г Санкт-Петербург ул Заречная (Горелово) д.10

1. Общие сведения

№	Наименование показателя	Значение показателя
1	Общая площадь помещений	799.80
2	В том числе жилых помещений	800.00
	— нежилых помещений	0.00
	— помещений общего пользования	45.00
3	Кадастровый номер	нет
4	Год ввода в эксплуатацию	1955
5	Состояние	Нет данных
6	Домом управляет	ООО "Жилкомсервис № 4 Красное село"

2. Общая характеристика

№	Наименование показателя	Значение показателя
1	Серия, тип проекта	индивидуальный проект
2	Описание местоположения	
	Горелово	
3	Индивидуальное наименование дома	нет
4	Тип жилого дома	Многоквартирный дом
5	Год ввода в эксплуатацию	1955
6	Материал стен	Каменные, кирпичные
7	Тип перекрытий	железобетонные
8	Этажность	2
9	Количество подъездов	2
10	Количество лифтов	0
11	Общая площадь, м^2	799.80
12	Площадь жилых помещений всего, м^2	800.00
	— Частная	437.00
	— Муниципальная	0.00
	— Государственная	363.00
13	Площадь нежилых помещений, м^2	0.00
14	Площадь участка, м^2	3116.00
15	Площадь придомовой территории, м^2	2578.00
16	Инвентарный номер	нет
17	Кадастровый номер участка	нет
18	Количество квартир	8
19	Количество жителей	32
20	Количество лицевых счетов	31

Данные по МКД получены с сайта http://reformagkh.ru/ 09.04.2014 13:19:02

21	Конструктивные особенности дома	
	фундамент ленточный бутовый, капитальные стены кирпичные, перекрытия деревянные, крыша железная, полы дощатые, проемы оконные двойные переплет, проемы дверные филенчатые, центральное отопление, централизованный водопровод, электроосвещение скрытая проводка, горячее водоснабжение от бойлера, вентиляция естественная, газоснабжение централизованное.	
22	Удельная тепловая характеристрика здания	
	— фактический удельный расход, Вт/М3Сград	0.00
	— нормативный удельный расход, Вт/М3Сград	0.00
23	Класс энергоэффективности	не присвоен
24	Дата проведения энергетического аудита	нет данных
25	Дата начала приватизации	04.04.2003

3. Состояние дома

№	Наименование показателя	Значение показателя
1	Общая степень износа	30.00%
2	Степень износа фундамента	нет данных
3	Степень износа несущих стен	нет данных
4	Степень износа перекрытий	нет данных

4. Конструктивные элементы дома

№	Наименование показателя	Значение показателя
Фасад		
1	Площадь фасада общая, м^2	663.00
2	Площадь фасада оштукатуренная, м^2	0.00
3	Площадь фасада неоштукатуренная, м^2	0.00
4	Площадь фасада панельная, м^2	0.00
5	Площадь фасада, облицованная плиткой, м^2	0.00
6	Площадь фасада, облицованная сайдингом, м^2	0.00
7	Площадь фасада деревянная, м^2	0.00
8	Площадь утепленного фасада с отделкой декоративной штукатуркой, м^2	0.00
9	Площадь утепленного фасада с отделкой плиткой, м^2	0.00
10	Площадь утепленного фасада с отделкой сайдингом, м^2	0.00
11	Площадь отмостки, м^2	88.00
12	Площадь остекления мест общего пользования (дерево) , м^2	14.00
13	Площадь остекления мест общего пользования (пластик) , м^2	0.00
14	Площадь индивидуального остекления (дерево) , м^2	0.00
15	Площадь индивидуального остекления (пластик) , м^2	0.00
16	Площадь металлических дверных заполнений, м^2	2.00
17	Площадь иных дверных заполнений, м^2	2.00

Данные по МКД получены с сайта http://reformagkh.ru/ 09.04.2014 13:19:02

18	Год проведения последнего капитального ремонта	нет
Кровля		
19	Площадь кровли общая, м²	646.00
20	Площадь кровли шиферная скатная, м²	646.00
21	Площадь кровли металлическая скатная, м²	0.00
22	Площадь кровли иная скатная, м²	0.00
23	Площадь кровли плоская, м²	0.00
24	Год проведения последнего капитального ремонта кровли	2011
Подвал		
25	Сведения о подвале	отсутствует
26	Площадь подвальных помещений (включая помещения подвала и техподполье, если оно требует ремонта) , м²	0.00
27	Год проведения последнего капитального ремонта подвальных помещений	нет данных
Помещения общего пользования		
28	Площадь помещений общего пользования, м²	45.00
29	Год проведения последнего ремонта помещений общего пользования	2011
Мусоропроводы		
30	Количество мусоропроводов в доме	0
31	Год проведения последнего капитального ремонта мусоропроводов	нет

5. Инженерные системы

№	Наименование показателя	Значение показателя
Система отопления		
1	Тип	центральное
2	Количество элеваторных узлов системы отопления	1
3	Длина трубопроводов системы отопления, м	260.00
4	Год проведения последнего капитального ремонта системы отопления	нет
5	Количество точек ввода отопления	1
6	Количество узлов управления отоплением	0
7	Количество общедомовых приборов учета отопления	0
8	Отпуск отопления производится	по нормативам или квартирным ПУ
Система горячего водоснабжения		
9	Тип	централизованная открытая
10	Длина трубопроводов системы горячего водоснабжения, м	106.00
11	Год проведения последнего капитального ремонта системы горячего водоснабжения	2011

Данные по МКД получены с сайта http://reformagkh.ru/ 09.04.2014 13:19:02

12	Количество точек ввода горячей воды	1
13	Количество узлов управления поставкой горячей воды	0
14	Количество общедомовых приборов учета горячей воды	0
15	Отпуск горячей воды производится	по нормативам или квартирным ПУ
Система холодного водоснабжения		
16	Тип	Нет данных
17	Длина трубопроводов системы холодного водоснабжения, м	106.00
18	Год проведения последнего капитального ремонта системы холодного водоснабжения	2005
19	Количество точек ввода холодной воды	1
20	Количество общедомовых приборов учета холодной воды	1
21	Отпуск холодной воды производится	по нормативам или квартирным ПУ
Система водоотведения (канализации)		
22	Тип	централизованная
23	Длина трубопроводов системы водоотведения, м	24.00
24	Год проведения последнего капитального ремонта системы водоотведения (канализации)	2005
Система электроснабжения		
25	Система электроснабжения	централизованное
26	Длина сетей в местах общего пользования, м	62.00
27	Год проведения последнего капремонта системы электроснабжения	2006
28	Количество точек ввода электричества	1
29	Количество общедомовых приборов учета электричества	1
30	Отпуск электричества производится	по нормативам или квартирным ПУ
Система газоснабжения		
31	Вид системы газоснабжения	отсутствует
32	Длина сетей соответствующих требованиям	0.00
33	Длина сетей не соответствующих требованиям	0.00
34	Год проведения последнего капремонта системы газоснабжения	нет
35	Количество точек ввода газа	0
36	Количество общедомовых приборов учета газа	0
37	Отпуск газа производится	нет данных

Данные по МКД получены с сайта http://reformagkh.ru/ 09.04.2014 13:19:02