

**Смета доходов и расходов по содержанию и текущему ремонту
многоквартирного дома за 2019 г.
улица Школьная, дом 43**

S общая жил. - 12906,7

	<i>Наименование статьи</i>	<i>Доходная часть</i>		<i>Расходная часть</i>
		<i>начислено (руб.)</i>	<i>поступило (руб.)</i>	<i>Выполнено (руб.)</i>
	Жилищные услуги:			
1	Управление многоквартирным домом (зап.ИТР,налоги, обл.банка,канц.товары,оплата ком.услуг произв.помещ.аренда помещений)	498719,9	479038,5	494688
2	Содержание общего имущества, в т.ч.:	3030720	2934732	
2.1.	услуги по дератизации			12390
2.2.	услуги аварийного обслуживания			302701
2.3.	технические осмотры (заявочный ремонт)			78763
2.4.	работы по подготовке домов к сезонной эксплуатации			236615
2.5.	работы и услуги по договорам со специализированными организациями(трубоочистные работы, замер сопротивления изоляции проводов, обслуживание объединенных диспетчерских систем, обслуживание электроплит, проверка манометров, счетчиков)			94370,9
2.6.	очистка фасада			28494,5
2.7.	очистка крыш от снега, вывоз снега, транспортные расходы			26800
2.8.	уборка лестничных клеток			326779
2.9.	вывоз и утилизация твердых бытовых отходов (ТБО)			786018
3	Очистка мусоропровода			250850,5
4	Санитарное содержание придомовой территории			292076,3
5	Эксплуатация общедомового ПУ			92974
6	Капитальный ремонт			
7	Содержание и ремонт внутридомовых газовых систем			115386,6
8	Обслуживание и ремонт лифтов			290733,3
9	Прочие расходы			29864
10	Текущий ремонт общего имущества, в т.ч.:	977296	948793	
10.1.	электромонтажные работы			9523
10.2.	сантехнические работы			49374
10.3.	общестроительные работы			176916
10.4.	ремонт лестничных клеток			671497
10.5.	аварийно-восстановительные работы			
	Итого по жилищным услугам:	4506735,9	4362563,5	4366814,1
	Коммунальные услуги:			
		<i>Начислено населению (руб.)</i>	<i>Поступило от населения и оплачено поставщикам коммуна. ресурсов (руб.)</i>	<i>Начислено поставщиками коммуна. ресурсов (руб.)</i>
1	Отопление, горячее водоснабжение	5777369	5654195	5812664
2	Холодное водоснабжение, водоотведение	1602479	1527228	1746330
3	Электроэнергия МОП	126744	130087	126744
	Итого по коммунальным услугам:	7506592	7311510	7685738
	Всего по жилищным и коммунальным услугам:	12013328	11674073,5	12052552

Отчет об исполнении договора управления за 2019 год размещен в сети интернет на сайте:
<https://dom.gosuslugi.ru>

Генеральный директор
ООО "Жилкомсервис № 4 Красное село"



Матвиенко А.Г.