

**Смета доходов и расходов по содержанию и текущему ремонту
многоквартирного дома за 2019 г.**

улица Красногородская, дом 17, корпус 2

S общая жил. - 10672,9

	<i>Наименование статьи</i>	<i>Доходная часть</i>		<i>Расходная часть</i>
		<i>начислено (руб.)</i>	<i>поступило (руб.)</i>	<i>Выполнено (руб.)</i>
	Жилищные услуги:			
1	Управление многоквартирным домом (зап.ИТР,налоги, обл.банка,канц.товары,оплата ком.услуг произв.помещ.аренда помещений)	423757	403753	420644
2	Содержание общего имущества, в т.ч.:	2648943	2542985	
2.1.	услуги по дератизации			10527,3
2.2.	услуги аварийного обслуживания			257260,3
2.3.	технические осмотры (заявочный ремонт)			67669
2.4.	работы по подготовке домов к сезонной эксплуатации			202651,6
2.5.	работы и услуги по договорам со специализированными организациями(трубопрочистные работы, замер сопротивления изоляции проводов, обслуживание объединенных диспетчерских систем, обслуживание электроплит, проверка манометров, счетчиков)			80271
2.6.	очистка фасада			33552,9
2.7.	очистка крыш от снега, вывоз снега, транспортные расходы			48468
2.8.	уборка лестничных клеток			277650
2.9.	вывоз и утилизация твердых бытовых отходов (ТБО)			667824
3	Очистка мусоропровода			213190,4
4	Санитарное содержание придомовой территории			254448
5	Эксплуатация общедомового ПУ			80614,4
6	Капитальный ремонт			
7	Содержание и ремонт внутридомовых газовых систем			96186,6
8	Обслуживание и ремонт лифтов			322018,4
9	Прочие расходы			212296
10	Текущий ремонт общего имущества, в т.ч.:	830404	804527	
10.1.	электромонтажные работы			43600
10.2.	сантехнические работы			26711
10.3.	общестроительные работы			178114
10.4.	ремонт лестничных клеток			235078
10.5.	аварийно-восстановительные работы			
	Итого по жилищным услугам:	3903104	3751265	3728774,9
	Коммунальные услуги:			
		Начислено населению (руб.)	Поступило от населения и оплачено поставщикам коммуна. ресурсов (руб.)	Начислено поставщиками коммуна. ресурсов (руб.)
1	Отопление, горячее водоснабжение	4182306	4103042	4268908
2	Холодное водоснабжение, водоотведение	1658252	1558854	1903988
3	Электроэнергия МОП	193927	191721	193927
	Итого по коммунальным услугам:	6034485	5853617	6366823
	Всего по жилищным и коммунальным услугам:	9937589	9604882	10095598

Отчет об исполнении договора управления за 2019 год размещен в сети интернет на сайте:
<https://dom.gosuslugi.ru>

Генеральный директор
ООО "Жилкомсервис № 4 Красное село"



Матвиенко А.Г.