ПРОТОКОЛ №

Внеочередного общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
198323, г. Санкт-Петербург, Красное Село, ул. Свободы, д. 23, литера А
в форме очно-заочного голосования

г. Санкт-Петербург 20 декабря 2018 г.

Принятые собственниками помещений решения по вопросам повестки дня принимались:

1) очным голосованием 08 декабря 2018 года с 12 часов 00 минут до 13 часов 00 минут по адресу: г. Санкт-Петербург, Красное Село школа № 262 (актовый зал)
2) путем приема заполненных бланков решений собственников помещений в МКД.
   Дата начала приема заполненных бланков: 08 декабря 2018 года.
   Время окончания приема заполненных бланков решений по вопросам, поставленным на голосование: 18 часов 00 минут 16.12. 2018года.
   Бланки решений передавались по адресу г. Санкт-Петербург, Красное Село ул. Свободы дом 23 квартира 41
   Дата и место подсчета голосов: 20.12.2018 года г. Санкт-Петербург Красное Село ул. Свободы дом 23 квартира 41
   Инициаторы общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме: Слепнева Нина Николаевна - собственник кв. № 41, свидетельство о праве собственности № А-66048-09 от 17.11.2009г.
   Список лиц, присутствующих на общем собрании, прилагается - приложение 1 к протоколу.
   Общая площадь жилых помещений многоквартирного дома составляет: 11009,6 кв. м.
   В собрании участвовали собственники жилых помещений общей площадью 9060,4 кв. м., что составляет 82,2 % от общего числа собственников жилых помещений.
   Общее число голосов 100 голосов.
   Количество голосов, принимающих участие в собрании голосов: 82,2
   Кворум имеется. Очно-заочное собрание собственников правомочно.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Процедурные вопросы. (Избрание председателя и секретаря собрания и состава счетной комиссии)
2. Заключение собственниками помещений в МКД договоров холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, отопления с РСО и с регоператором по обращению с ТКО.
3. Определить дату заключения договоров холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, отопления с РСО и с регоператором по обращению с ТКО с 01.01.2019г.
4. Принятие решения об определении места размещения результатов общего собрания для ознакомления с ними всех собственников помещений в МКД.
5. Принятие решения об определении места хранения копий документов общего собрания.

Приложение к протоколу:

1. Список лиц, присутствующих на общем собрании собственников помещений в МКД,- приложение 1.
2. Реестр собственников помещений, содержащий сведения обо всех собственниках помещений в МКД, - приложение 2.
3. Сообщение о проведении общего собрания в МКД – приложение 3.
4. Доверенности и иные документы, удостоверяющие полномочия представителей собственников помещений в МКД, присутствовавших на общем собрании,- приложение 4.
5. Решение собственников помещений в МКД - приложение 5.

1.Избрание председателя и секретаря собрания и состава счетной комиссии
Слушали Иванову Людмилу Константиновну собственника квартиры № 53
Предложено:1.избрать председателем Иванову Людмилу Константиновну (кв. № 53)
2.избрать секретарем общего собрания Приходько Людмилу Анатольевну (кв. №64)
3.избрать счетную комиссию: Иванову Людмилу Константиновну (кв. № 53)
Приходько Людмилу Анатольевну (кв. №64)
Курбатову Тамару Алексеевну (кв. № 189)

1.Решили:	**2.Решили:**	**3.Решили**
«За» -100 %	«За»- 100 %	«За» - 100 %
«Против»- 0 %	«Против» - 0 %	«Против»- 0 %
«Воздержались» - 0 %	«Воздержались» - 0 %	«Воздержались» - 0 %

Решение вопроса № 1 «Избрание председателя и секретаря собрания и состава счетной комиссии» **принято.**

2.Заключение собственниками помещений в МКД договоров холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, отопления с РСО и с регоператором по обращению с ТКО.
Слушали Иванову Людмилу Константиновну собственника квартиры № 53
Предложено: Собственникам помещений в МКД, действующими от своего имени, в порядке, установленном Жилищным кодексом, заключить договоры холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, отопления с РСО и с регоператором по обращению с ТКО.

Решили:
«За» - 100 %
«Против» - 0 %
«Воздержались» - 0 %
Решение вопроса № 2 « Решение о заключение собственниками помещений в МКД договоров холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, отопления с РСО и с регоператором по обращению с ТКО» **принято.**

3.Определить дату заключения договоров холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, отопления с РСО и с регоператором по обращению с ТКО с 01.01.2019г.
Слушали Иванову Людмилу Константиновну собственника квартиры № 53
Предложено: Собственникам помещений в МКД, действующими от своего имени, заключить договоры холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, отопления с РСО и с регоператором по обращению с ТКО с 01.01.2019г.

Решили:
«За» - 100 %
«Против» - 0 %
«Воздержались» - 0 %
Решение вопроса № 3 «Определить дату заключения договоров холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, отопления с РСО и с регоператором по обращению с ТКО с 01.01.2019г. **принято**

4.Принятие решения об определении места размещения результатов общего собрания для ознакомления с ними всех собственников помещений в МКД.
Слушали Иванову Людмилу Константиновну собственника квартиры № 53
Предложено: Определить местом для размещения результатов общего собрания с целью ознакомления с ними всех собственников помещений в МКД - на информационной доске в каждом подъезде дома.

Решили:
«За» - 100 %
«Против» - 0 %
«Воздержались» - 0 %

Решение вопроса № 4 «Определить местом для размещения результатов общего собрания с целью ознакомления с ними всех собственников помещений в МКД - на информационной доске в каждом подъезде дома» **принято**

5.Принятие решения об определении места хранения копий документов общего собрания
Слушали Иванову Людмилу Константиновну собственника квартиры № 53.
Предложено: Определить местом хранения копий документов общего собрания – у председателя совета дома
Решили:
«За» - 100 %
«Против» - 0 %
«Воздержались» - 0%
Решение вопроса № 5 – «Принятие решения об определении места хранения копий документов общего собрания у председателя совета дома» **принято.**

Председатель общего собрания Иванова Л.К. (кв. № 53) _____

Секретарь общего собрания Приходько Л.А. (кв. № 64) _____

Лица, проводившие подсчет голосов

Иванова Л.К. (кв. № 53) _____

Приходько Л.А. (кв. № 64) _____

Курбатова Т.А.(кв.№ 189) _____