

ПРОТОКОЛ № 1

Внеочередного общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
198323, г. Санкт-Петербург, ул. Заречная, д. 2, литера А
в форме очно-заочного голосования

г. Санкт-Петербург

14 июня 2018г.

Принятые собственниками помещений решения по вопросам повестки дня принимались:

- 1) очным голосованием 30 мая 2018 года с 19 часов 00 минут до 19 часов 30 минут
по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. Заречная дом 4
- 2) путем приема заполненных бланков решений собственников помещений в МКД.
Дата начала приема заполненных бланков: 31 мая 2018 года.
Время окончания приема заполненных бланков решений по вопросам, поставленным на
голосование: 18 часов 00 минут 10 июня 2018 года.
Бланки решений передавались по адресу г. Санкт-Петербург, Красносельское шоссе, д. 46,
корп. 4 (Д/У № 1 ООО «Жилкомсервис № 4 Красное село»)
Дата и место подсчета голосов: 14 июня 2018 года г. Санкт-Петербург, Красносельское
шоссе, д. 46, корп. 4 (Д/У № 1 ООО «Жилкомсервис № 4 Красное село»)
Инициаторы общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме:
Общество с ограниченной ответственностью « Жилкомсервис № 4 Красное село» ОГРН
1079847079278;
Полещук Вадим Анатольевич - собственник кв. № 5, свидетельство о праве собственности
№ 78-78-01/0378/2009-465
Список лиц, присутствующих на общем собрании, прилагается - приложение 1 к
протоколу.
Общая площадь жилых помещений многоквартирного дома составляет: 483,8 кв. м.
В собрании участвовали собственники жилых помещений общей площадью 388,49 кв. м.,
что составляет 88,53 % от общего числа собственников жилых помещений.
Общее число голосов 100 голосов.
Количество голосов, принимающих участие в собрании голосов: 88,53
Кворум имеется. Очно-заочное собрание собственников правомочно.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Процедурные вопросы. (Избрание председателя и секретаря собрания и состава счетной комиссии),
2. Заключение собственниками помещений в МКД договоров электроснабжения, холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, отопления с РСО и с регоператором по обращению с ТКО.
3. Определение даты заключения договоров электроснабжения, холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, отопления с РСО и с регоператором по обращению с ТКО.
4. Принятие решения об определении места размещения результатов общего собрания для ознакомления с ними всех собственников помещений в МКД.
5. Принятие решения об определении места хранения копий документов общего собрания.

Приложение к протоколу:

1. Список лиц, присутствующих на общем собрании собственников помещений в МКД,- приложение 1.
2. Реестр собственников помещений, содержащий сведения обо всех собственниках помещений в МКД, - приложение 2.
3. Сообщение о проведении общего собрания в МКД – приложение 3.

4. Доверенности и иные документы, удостоверяющие полномочия представителей собственников помещений в МКД, присутствовавших на общем собрании,- приложение 4.
5. Решение собственников помещений в МКД - приложение 5.

1.Избрание председателя и секретаря собрания и состава счетной комиссии

Слушали начальника участка № 1 ООО «Жилкомсервис № 4 Красное село» Семенову Галину Васильевну.

Предложено:1.избрать председателем Лабузную Марину Александровну (кв. № 1)
2.избрать секретарем общего собрания Полещук Вадима Анатольевича(кв. №5)
3.избрать счетную комиссию Лабузную Марину Александровну (кв. № 1)
Полещук Вадима Анатольевича (кв. №5)

1.Решили:

«За» -100%
«Против» - 0 %
«Воздержались» - 0%

2.Решили:

«За»- 100%
«Против» - 0 %
«Воздержались» - 0 %

3.Решили

«За» - 100 %
«Против»- 0 %
«Воздержались» - 0 %

Решение вопроса № 1 «Избрание председателя и секретаря собрания и состава счетной комиссии» принято.

2.Заключение собственниками помещений в МКД договоров электроснабжения, холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, отопления с РСО и с регоператором по обращению с ТКО.

Слушали начальника участка № 1 ООО «Жилкомсервис № 4 Красное село» Семенову Г.В.

Предложено: Собственникам помещений в МКД, действующими от своего имени, в порядке, установленном Жилищным кодексом, заключить договоры электроснабжения, холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, отопления с РСО и с регоператором по обращению с ТКО.

Решили:

«За» - 100%
«Против» - 0 %
«Воздержались» - 0 %

Решение вопроса № 2 «Решение о заключение собственниками помещений в МКД договоров электроснабжения, холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, отопления с РСО и с регоператором по обращению с ТКО» принято.

3.Определение даты заключения договоров электроснабжения, холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, отопления с РСО и с регоператором по обращению с ТКО.

Слушалиначальника участка № 1 ООО «Жилкомсервис № 4 Красное село» Семенову Г.В.

Предложено: Собственникам помещений в МКД, действующими от своего имени, заключить договоры электроснабжения, холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, отопления с РСО и с регоператором по обращению с ТКО с 01.07.2018г.

Решили:

«За» - 100%
«Против» - 0 %
«Воздержались» - 0 %

Решение вопроса № 3 «Определить дату заключения договоров электроснабжения, холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, отопления с РСО и с регоператором по обращению с ТКО с 01.07.2018г»принято

4.Принятие решения об определении места размещения результатов общего собрания для ознакомления с ними всех собственников помещений в МКД.

Слушалиначальника участка № 1 ООО «Жилкомсервис № 4 Красное село» Семенову Г.В.

Предложено: Определить местом для размещения результатов общего собрания с целью ознакомления с ними всех собственников помещений в МКД- на информационной доске в каждом подъезде дома.

Решили:

«За» - 100%

«Против» - 0%

«Воздержались» - 0%

Решение вопроса № 4 «Определить местом для размещения результатов общего собрания с целью ознакомления с ними всех собственников помещений в МКД - на информационной доске в каждом подъезде дома» принято

5. Принятие решения об определении места хранения копий документов общего собрания

Слушали начальника участка № 1 ООО «Жилкомсервис № 4 Красное село» Семенову Г.В.

Предложено: Определить местом хранения копий документов общего собрания – ООО

«Жилкомсервис № 4 Красное село» Санкт-Петербург, Красносельское шоссе, дом 56, корп. 2.

Решили:

«За» - 100%

«Против» - 0%

«Воздержались» - 0%

Решение вопроса № 5 – «Принятие решения об определении места хранения копий документов общего собрания ООО «Жилкомсервис № 4 Красное село» Санкт-Петербург, Красносельское шоссе, дом 56, корп. 2» принято.

Председатель общего собрания Лабузная М.А.

Секретарь общего собрания Полещук В.А.

Лица, проводившие подсчет голосов

Лабузная М.А.

Полещук В.А.