

ПРОТОКОЛ № 1

Внеочередного общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
198323, г. Санкт-Петербург, ул. Заречная, д. 16, литера А
в форме очно-заочного голосования

г. Санкт-Петербург

14 июня 2018

Принятые собственниками помещений решения по вопросам повестки дня принимались:

- 1) очным голосованием 28 мая 2018 года с 19 часов 00 минут до 19 часов 30 минут по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. Заречная дом 14 (у почты)
- 2) путем приема заполненных бланков решений собственников помещений в МКД.

Дата начала приема заполненных бланков: 29 мая 2018 года.

Время окончания приема заполненных бланков решений по вопросам, поставленным на голосование: 18 часов 00 минут 10 июня 2018 года.

Бланки решений передавались по адресу г. Санкт-Петербург, Красносельское шоссе, д. 46, корп. 4 (Д/У № 1 ООО «Жилкомсервис № 4 Красное село»)

Дата и место подсчета голосов: 14 июня 2018 года г. Санкт-Петербург, Красносельское шоссе, д. 46, корп. 4 (Д/У № 1 ООО «Жилкомсервис № 4 Красное село»)

Инициаторы общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме:
Общество с ограниченной ответственностью « Жилкомсервис № 4 Красное село» ОГРН
1079847079278;

Серогодская Серафима Николаевна - собственник кв. № 2, свидетельство о праве собственности № 78-78/035-78/074/017/2015-436/2

Список лиц, присутствующих на общем собрании, прилагается - приложение 1 к протоколу.

Общая площадь жилых помещений многоквартирного дома составляет: 796,6 кв. м.

В собрании участвовали собственники жилых помещений общей площадью 581,44 кв. м., что составляет 74,6% от общего числа собственников жилых помещений.

Общее число голосов 100 голосов.

Количество голосов, принимающих участие в собрании голосов: 74,6
Кворум имеется. Очно-заочное собрание собственников правомочно.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Процедурные вопросы. (Избрание председателя и секретаря собрания и состава счетной комиссии),
2. Заключение собственниками помещений в МКД договоров электроснабжения, холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, отопления с РСО и с регоператором по обращению с ТКО.
3. Определение даты заключения договоров электроснабжения, холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, отопления с РСО и с регоператором по обращению с ТКО.
4. Принятие решения об определении места размещения результатов общего собрания для ознакомления с ними всех собственников помещений в МКД.
5. Принятие решения об определении места хранения копий документов общего собрания.

Приложение к протоколу:

1. Список лиц, присутствующих на общем собрании собственников помещений в МКД, - приложение 1.
2. Реестр собственников помещений, содержащий сведения обо всех собственниках помещений в МКД, - приложение 2.
3. Сообщение о проведении общего собрания в МКД – приложение 3.

4. Доверенности и иные документы, удостоверяющие полномочия представителей собственников помещений в МКД, присутствовавших на общем собрании,- приложение 4.
5. Решение собственников помещений в МКД- приложение 5.

1. Избрание председателя и секретаря собрания и состава счетной комиссии

Слушали начальника участка № 1 ООО «Жилкомсервис № 4 Красное село» Семенову Галину Васильевну.

Предложено: 1. избрать председателем Серогодскую Серафиму Николаевну (кв. № 2)

2. избрать секретарем общего собрания Лаптеву (Семенову) Веру Федоровну (кв. № 4)

3. избрать счетную комиссию Серогодскую Серафиму Николаевну (кв. № 2)

Лаптеву (Семенову) Веру Федоровну (кв. № 4)

1. Решили:

«За» - 100%

«Против» - 0%

«Воздержались» - 0%

2. Решили:

«За» - 100%

«Против» - 0%

«Воздержались» - 0%

3. Решили

«За» - 100%

«Против» - 0%

«Воздержались» - 0%

Решение вопроса № 1 «Избрание председателя и секретаря собрания и состава счетной комиссии» принято.

2. Заключение собственниками помещений в МКД договоров электроснабжения, холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, отопления с РСО и с регоператором по обращению с ТКО.

Слушали начальника участка № 1 ООО «Жилкомсервис № 4 Красное село» Семенову Г.В.

Предложено: Собственникам помещений в МКД, действующими от своего имени, в порядке, установленном Жилищным кодексом, заключить договоры электроснабжения, холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, отопления с РСО и с регоператором по обращению с ТКО.

Решили:

«За» - 100%

«Против» - 0%

«Воздержались» - 0%

Решение вопроса № 2 «Решение о заключении собственниками помещений в МКД договоров электроснабжения, холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, отопления с РСО и с регоператором по обращению с ТКО» принято.

3. Определение даты заключения договоров электроснабжения, холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, отопления с РСО и с регоператором по обращению с ТКО.

Слушали начальника участка № 1 ООО «Жилкомсервис № 4 Красное село» Семенову Г.В.

Предложено: Собственникам помещений в МКД, действующими от своего имени, заключить договоры электроснабжения, холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, отопления с РСО и с регоператором по обращению с ТКО с 01.07.2018г.

Решили:

«За» - 100%

«Против» - 0%

«Воздержались» - 0%

Решение вопроса № 3 «Определить дату заключения договоров электроснабжения, холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, отопления с РСО и с регоператором по обращению с ТКО с 01.07.2018г.» принято

4. Принятие решения об определении места размещения результатов общего собрания для ознакомления с ними всех собственников помещений в МКД.

Слушали начальника участка № 1 ООО «Жилкомсервис № 4 Красное село» Семенову Г.В.

Предложено: Определить местом для размещения результатов общего собрания с целью ознакомления с ними всех собственников помещений в МКД- на информационной доске в каждом подъезде дома.

Решили:

«За» - 100%

«Против» - 0 %

«Воздержались» - 0 %

Решение вопроса № 4 «Определить местом для размещения результатов общего собрания с целью ознакомления с ними всех собственников помещений в МКД - на информационной доске в каждом подъезде дома» принято

5. Принятие решения об определении места хранения копий документов общего собрания

Слушали начальника участка № 1 ООО «Жилкомсервис № 4 Красное село» Семенову Г.В.

Предложено: Определить местом хранения копий документов общего собрания – ООО «Жилкомсервис № 4 Красное село» Санкт-Петербург, Красносельское шоссе, дом 56, корп. 2.

Решили:

«За» - 100%

«Против» - 0 %

«Воздержались» - 0 %

Решение вопроса № 5 – «Принятие решения об определении места хранения копий документов общего собрания ООО «Жилкомсервис № 4 Красное село» Санкт-Петербург, Красносельское шоссе, дом 56, корп. 2» принято.

Председатель общего собрания Серогодская С.Н. СН

Секретарь общего собрания Лаптева В.Ф. Лаптева

Лица, проводившие подсчет голосов

Серогодская С.Н. СН

Лаптева В.Ф. Лаптева