

ПРОТОКОЛ № 1

Внеочередного общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
198326, г. Санкт-Петербург, ул. Политрука Пасечника, д. 10, корп. 2, литера А
в форме очно-заочного голосования

г. Санкт-Петербург

15 ноября 2018г.

Принятые собственниками помещений решения по вопросам повестки дня принимались:

- 1) очным голосованием 01 ноября 2018 года с 19 часов 00 минут до 20 часов 00 минут
по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. Политрука Пасечник д. 10, корп. 2, (у парадной № 4)
- 2) путем приема заполненных бланков решений собственников помещений в МКД.
Дата начала приема заполненных бланков: 01 ноября 2018 года.
Время окончания приема заполненных бланков решений по вопросам, поставленным на
голосование: 18 часов 00 минут 12.11. 2018 года.
Бланки решений передавались по адресу г. Санкт-Петербург, ул. Политрука Пасечника, д. 8
(Д/У № 4 ООО «Жилкомсервис № 4 Красное село»)
Дата и место подсчета голосов: 13.11. 2018 года г. Санкт-Петербург, ул. Политрука
Пасечника, д. 8 (Д/У № 4 ООО «Жилкомсервис № 4 Красное село»)
Инициаторы общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме:
Общество с ограниченной ответственностью « Жилкомсервис № 4 Красное село» ОГРН
1079847079278;
Огнева София Александровна - собственник кв. № 68, свидетельство о праве
собственности № 78-78-35/067/2011-281
Список лиц, присутствующих на общем собрании, прилагается - приложение 1 к
протоколу.
Общая площадь жилых помещений многоквартирного дома составляет: 5045,47 кв. м.
В собрании участвовали собственники жилых помещений общей площадью 3485,15 кв. м.,
что составляет 69,1 % от общего числа собственников жилых помещений
Общее число голосов 100 голосов.
Количество голосов, принимающих участие в собрании голосов: 69,1
Кворум имеется. Очно-заочное собрание собственников правомочно.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. **Процедурные вопросы.** (Избрание председателя и секретаря собрания и состава счетной комиссии)
2. **Заключение собственниками помещений в МКД договоров горячего водоснабжения, отопления с РСО и с регоператором по обращению с ТКО.**
3. **Определить дату заключения договоров горячего водоснабжения, отопления с РСО с 01.12.2018г. и с регоператором по обращению с ТКО с 01.01.2019г.**
4. **Принятие решения об определении места размещения результатов общего собрания для ознакомления с ними всех собственников помещений в МКД.**
5. **Принятие решения об определении места хранения копий документов общего собрания.**

Приложение к протоколу:

1. Список лиц, присутствующих на общем собрании собственников помещений в МКД, - приложение 1.
2. Реестр собственников помещений, содержащий сведения обо всех собственниках помещений в МКД, - приложение 2.
3. Сообщение о проведении общего собрания в МКД – приложение 3.

4. Доверенности и иные документы, удостоверяющие полномочия представителей собственников помещений в МКД, присутствовавших на общем собрании, - приложение 4.
5. Решение собственников помещений в МКД - приложение 5.

1. Избрание председателя и секретаря собрания и состава счетной комиссии:

Слушали: ведущего инженера ООО «Жилкомсервис № 4 Красное село» Сергеева Валерия Викторовича.

- Предложено: 1. избрать председателем Огневу Софию Александровну (кв. № 68)
2. избрать секретарем общего собрания Милешину Екатерину Сергеевну (кв. № 49)
3. избрать счетную комиссию: Огневу Софию Александровну (кв. № 68)
Милешину Екатерину Сергеевну (кв. № 49)

1. Решили:

«За» - 98 %
«Против» - 2 %
«Воздержались» - 0 %

2. Решили:

«За» - 98 %
«Против» - 2 %
«Воздержались» - 0 %

3. Решили

«За» - 98%
«Против» - 2 %
«Воздержались» - 0 %

Решение вопроса № 1 «Избрание председателя и секретаря собрания и состава счетной комиссии» принято.

2. Заключение собственниками помещений в МКД договоров горячего водоснабжения, отопления с РСО и с регоператором по обращению с ТКО.

Слушали: ведущего инженера ООО «Жилкомсервис № 4 Красное село» Сергеева В.В.

Предложено: Собственникам помещений в МКД, действующими от своего имени, в порядке, установленном Жилищным кодексом, заключить договоры горячего водоснабжения, отопления с РСО и с регоператором по обращению с ТКО.

Решили:

«За» - 92,2 %
«Против» - 2,3 %
«Воздержались» - 5,5 %

Решение вопроса № 2 «Решение о заключении собственниками помещений в МКД договоров горячего водоснабжения, отопления с РСО и с регоператором по обращению с ТКО» принято.

3. Определить дату заключения договоров горячего водоснабжения, отопления с РСО с 01.12.2018г и с регоператором по обращению с ТКО с 01.01.2019г.

Слушали: ведущего инженера ООО «Жилкомсервис № 4 Красное село» Сергеева В.В.

Предложено: Собственникам помещений в МКД, действующими от своего имени, заключить договоры горячего водоснабжения, отопления с РСО с 01.12.2018г. и с регоператором по обращению с ТКО с 01.01.2019г.

Решили:

«За» - 92,2 %
«Против» - 2,3 %
«Воздержались» - 5,5 %

Решение вопроса № 3 «Определить дату заключения договоров горячего водоснабжения, отопления с РСО с 01.12.2018г. и с регоператором по обращению с ТКО с 01.01.2019г.» принято

4. Принятие решения об определении места размещения результатов общего собрания для ознакомления с ними всех собственников помещений в МКД.

Слушали: ведущего инженера ООО «Жилкомсервис № 4 Красное село» Сергеева В.В.

Предложено: Определить местом для размещения результатов общего собрания с целью ознакомления с ними всех собственников помещений в МКД - на информационной доске в каждом подъезде дома.

Решили:

«За» - 100 %

«Против» - 0 %

«Воздержались» - 0 %

Решение вопроса № 4 «Определить местом для размещения результатов общего собрания с целью ознакомления с ними всех собственников помещений в МКД - на информационной доске в каждом подъезде дома» принято

5. Принятие решения об определении места хранения копий документов общего собрания

Слушали: ведущего инженера ООО «Жилкомсервис № 4 Красное село» Сергеева В.В.

Предложено: Определить местом хранения копий документов общего собрания – ООО «Жилкомсервис № 4 Красное село» Санкт-Петербург, Красносельское шоссе, дом 56, корп. 2.

Решили:

«За» - 100 %

«Против» - 0 %

«Воздержались» - 0 %

Решение вопроса № 5 – «Принятие решения об определении места хранения копий документов общего собрания ООО «Жилкомсервис № 4 Красное село» Санкт-Петербург, Красносельское шоссе, дом 56, корп. 2» принято.

Председатель общего собрания Огнева С.А. (кв. № 68)



13.11.2018г.

Секретарь общего собрания Милешина Е.С. (кв. № 49)



13.11.2018г.

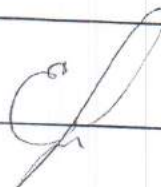
Лица, проводившие подсчет голосов

Председатель общего собрания Огнева С.А. (кв. № 68)



13.11.2018г.

Секретарь общего собрания Милешина Е.С. (кв. № 49)



13.11.2018г.