

## ПРОТОКОЛ № 1

Внеочередного общего собрания собственников помещений  
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:  
198323, г. Санкт-Петербург, Красносельское шоссе, д. 40, литера А  
в форме очно-заочного голосования

г. Санкт-Петербург

15 июня 2018г.

Принятые собственниками помещений решения по вопросам повестки дня принимались:

1) очным голосованием 29 мая 2018 года с 20 часов 00 минут до 20 часов 30 минут  
по адресу: г. Санкт-Петербург, Красносельское шоссе, д. 40 (около 7 парадной)

2) путем приема заполненных бланков решений собственников помещений в МКД.

Дата начала приема заполненных бланков: 30 мая 2018 год

Время окончания приема заполненных бланков решений по вопросам, поставленным на  
голосование: 18 часов 00 минут 10 июня 2018 года.

Бланки решений передавались по адресу г. Санкт-Петербург, Красносельское шоссе, д. 46,  
корп. 4 (Д/У № 1 ООО «Жилкомсервис № 4 Красное село»)

Дата и место подсчета голосов: 15 июня 2018 года, г. Санкт-Петербург, Красносельское  
шоссе, д. 46, корп. 4 (Д/У № 1 ООО «Жилкомсервис № 4 Красное село»)

Инициаторы общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме:  
Общество с ограниченной ответственностью « Жилкомсервис № 4 Красное село» ОГРН  
1079847079278;

Горев Анатолий Васильевич- собственник кв. № 61, свидетельство о праве собственности  
№ 78-78-35/066/2011-154

Список лиц, присутствующих на общем собрании, прилагается - приложение 1 к  
протоколу.

Общая площадь жилых помещений многоквартирного дома составляет: 3163,9 кв. м.

В собрании участвовали собственники жилых помещений общей площадью 2366,89 кв.м.,  
что составляет 74,8 % от общего числа собственников жилых помещений.

Общее число голосов 100 голосов.

Количество голосов, принимающих участие в собрании голосов: 74,8

Кворум имеется. Очно-заочное собрание собственников правомочно.

### Повестка дня общего собрания собственников помещений:

- 1.Процедурные вопросы. (Избрание председателя и секретаря собрания и состава счетной комиссии),
2. Заключение собственниками помещений в МКД договоров электроснабжения, холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, отопления с РСО и с регоператором по обращению с ТКО.
3. Определение даты заключения договоров электроснабжения, холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, отопления с РСО и с регоператором по обращению с ТКО.
4. Принятие решения об определении места размещения результатов общего собрания для ознакомления с ними всех собственников помещений в МКД.
5. Принятие решения об определении места хранения копий документов общего собрания.

Приложение к протоколу:

1. Список лиц, присутствующих на общем собрании собственников помещений в МКД,- приложение 1.
2. Реестр собственников помещений, содержащий сведения обо всех собственниках помещений в МКД, - приложение 2.
3. Сообщение о проведении общего собрания в МКД – приложение 3.

4. Доверенности и иные документы, удостоверяющие полномочия представителей собственников помещений в МКД, присутствовавших на общем собрании, - приложение 4.  
6. Решение собственников помещений в МКД - приложение 5.

1. Избрание председателя и секретаря собрания и состава счетной комиссии

Слушали начальника участка № 1 ООО «Жилкомсервис № 4 Красное село» Семенову Галину Васильевну.

Предложено: 1. избрать председателем Горева Анатолия Васильевича (кв. № 61)  
2. избрать секретарем общего собрания Жежер Елену Аркадьевну (кв. № 8)

3. избрать счетную комиссию Жежер Елену Аркадьевну (кв. № 8)  
Жидкову Галину Петровну (кв. № 66)

1. Решили:

«За» - 94,94%

«Против» - 0 %

«Воздержались» - 5,06 %

2. Решили:

«За» - 94,94 %

«Против» - 0 %

«Воздержались» - 5,06 %

3. Решили

«За» - 94,94 %

«Против» - 0 %

«Воздержались» - 5,06 %

Решение вопроса № 1 «Избрание председателя и секретаря собрания и состава счетной комиссии» принято.

2. Заключение собственниками помещений в МКД договоров электроснабжения, холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, отопления с РСО и с регоператором по обращению с ТКО.

Слушали начальника участка № 1 ООО «Жилкомсервис № 4 Красное село» Семенову Г. В.

Предложено: Собственникам помещений в МКД, действующими от своего имени, в порядке, установленном Жилищным кодексом, заключить договоры электроснабжения, холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, отопления с РСО и с регоператором по обращению с ТКО.

Решили:

«За» - 92,14 %

«Против» - 2,58 %

«Воздержались» - 5,28 %

Решение вопроса № 2 «Решение о заключении собственниками помещений в МКД договоров электроснабжения, холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, отопления с РСО и с регоператором по обращению с ТКО» принято.

3. Определение даты заключения договоров электроснабжения, холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, отопления с РСО и с регоператором по обращению с ТКО.

Слушали начальника участка № 1 ООО «Жилкомсервис № 4 Красное село» Семенову Г. В.

Предложено: Собственникам помещений в МКД, действующими от своего имени, заключить договоры электроснабжения, холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, отопления с РСО и с регоператором по обращению с ТКО с 01.07.2018г.

Решили:

«За» - 95,24 %

«Против» - 0,8 %

«Воздержались» - 3,96 %

Решение вопроса № 3 «Определить дату заключения договоров электроснабжения, холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, отопления с РСО и с регоператором по обращению с ТКО с 01.07.2018г» принято

4. Принятие решения об определении места размещения результатов общего собрания для ознакомления с ними всех собственников помещений в МКД.

Слушали начальника участка № 1 ООО «Жилкомсервис № 4 Красное село» Семенову Г. В.

Предложено: Определить местом для размещения результатов общего собрания с целью ознакомления с ними всех собственников помещений в МКД - на информационной доске в каждом подъезде дома.

Решили:

«За» - 95,24 %

«Против» - 0,8 %

«Воздержались» - 3,96 %

Решение вопроса № 4 «Определить местом для размещения результатов общего собрания с целью ознакомления с ними всех собственников помещений в МКД - на информационной доске в каждом подъезде дома» принято

**5. Принятие решения об определении места копий документов общего собрания**

Слушали начальника участка № 1 ООО «Жилкомсервис № 4 Красное село» Семенову Г.В.

Предложено: Определить местом хранения копий документов общего собрания – ООО

«Жилкомсервис № 4 Красное село» Санкт-Петербург, Красносельское шоссе, дом 56, корп. 2.

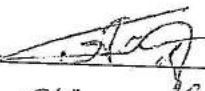
Решили:

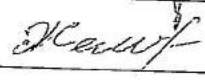
«За» - 96,04 %

«Против» - 0 %

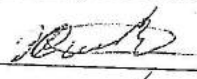
«Воздержались» - 3,96 %

Решение вопроса № 5 «Принятие решения об определении места хранения копий документов общего собрания ООО «Жилкомсервис № 4 Красное село» Санкт-Петербург, Красносельское шоссе, дом 56, корп. 2» принято.

Председатель общего собрания Горев А.В. 

Секретарь общего собрания Жежер Е.А. 

Лица, проводившие подсчет голосов

Жидкова Г.П. 

Жежер Е.А. 