

- 1 -

ПРОТОКОЛ №1

Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме
По адресу: г. Санкт-Петербург, ул. Красногородская, д.13, к.1

15 декабря 2016 года

Место проведения собрания: ул. Красногородская, д.13, к.1

Время проведения собрания: 15.12.2016 г. в 18:00

Годовое собрание проведено в форме очно-заочного голосования.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме, находящихся в собственности физических и юридических лиц, составляет 8285,0 квадратных метров.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 8285,0.

Общее количество голосов собственников, принявших участие в голосовании, на общем собрании 4813,5, что составляет 58,1 % от площади жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме.

Список лиц, принявших участие в общем собрании:

1. Гагаринская Г.В. кв.119
2. Серпутько Ю.П. кв.108
3. Игнатьева О.Н. кв.95
4. Котова Л.Н. кв.25

Приглашенные представитель от ООО «Жилкомсервис №4 Красное село»:

1. Сергеев В.В.
2. Ганьжин А.И.
3. Федорова А.А.

Кворум имеется. Собрание правомочно.

Общее собрание проводится по инициативе ООО «Жилкомсервис №4 Красное село» и Совета дома 13, корпус 1 по улице Красногородская.

Повестка дня общего собрания

1. Процедурные вопросы.
2. Направить часть средств, полученных по текущему ремонту на установку видеонаблюдения.
3. Косметический ремонт 4 парадной.
4. Ремонт крыльца 4 парадной.
5. Текущие работы по поддержанию технического состояния имущества.
6. Установка в подвальном помещении энергосберегающих светильников.
7. Заслушивание информации УК о произведенных работах в 2016 г.

1. Процедурные вопросы.

Избрание председателя, секретаря общего собрания и состав счетной комиссии.

Были предложены кандидатуры для избрания их в качестве председателя, секретаря и членов счетной комиссии общего собрания:

Председатель собрания – Серпутько Ю.П. кв.108

Секретарь собрания – Котова Л.Н. кв.25

Голосовали за данные предложения

Председатель

За 100%

Против 0%

Воздержались 0%

Секретарь

За 100%

Против 0%

Воздержались 0%

Приняли решение:

Избрать:

Председателем собрания Серпутько Ю.П. кв.108

Секретарем собрания Котову Л.Н. кв.25

- 2 -

2. По второму вопросу выступил заместитель главного инженера Сергеев В.В. о возможности установки видеонаблюдения, и направить часть средств, полученных по текущему ремонту на установку видеонаблюдения в 2017 году.

Итоги голосования:

За 100%

Против 0%

Воздержались 0%

Приняли решение: направить часть средств, полученных по текущему ремонту на установку видеонаблюдения в 2017 году.

3. Косметический ремонт 4 парадной в 2017 году.

Итоги голосования:

За 100%

Против 0%

Воздержались 0%

Приняли решение выполнить косметический ремонт 4 парадной в 2017 году.

4. Ремонт крыльца 4 парадной в 2017 году.

Итоги голосования:

За 100%

Против 0%

Воздержались 0%

Приняли решение выполнить ремонт крыльца 4 парадной в 2017 году.

5. Текущие работы по поддержанию технического состояния имущества в 2017 году.

Итоги голосования:

За 100%

Против 0%

Воздержались 0%

Приняли решение о выполнении текущих работ по поддержанию технического состояния имущества в 2017 году.

6. Установка в подвальном помещении энергосберегающих светильников в 2017 году.

Итоги голосования:

За 100%

Против 0%

Воздержались 0%

Приняли решение по установке в подвальном помещении энергосберегающих светильников в 2017 году.

7. Заслушивание информации УК о произведенных работах в 2016 г.

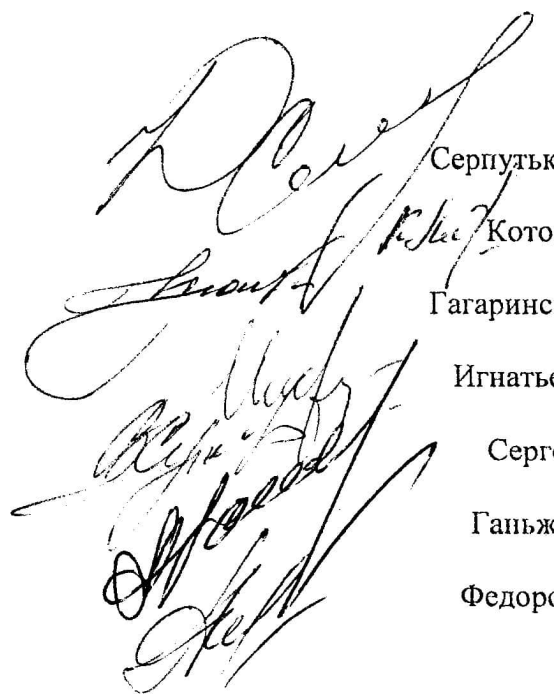
Выступил заместитель главного инженера ООО «Жилкомсервис №4 Красное село» Сергеев В.В.

Информацию прослушали и утвердили.

Председатель собрания:

Секретарь собрания:

Присутствующие:



Серпутько Ю.П.
Котова Л.Н.
Гагаринская Г.В.
Игнатъева О.Н.
Сергеев В.В.
Ганьжин А.И.
Федорова А.А.