

жмч

дело № 2-220/2020-103

ОПРЕДЕЛЕНИЕ
об утверждении мирового соглашения

*З.И.И. Т.И.И.
О.И.И.И.И.И.И.
И.И.И.И.И.И.И.*

23 марта 2020 года

Санкт-Петербург

Мировой судья Санкт-Петербурга судебного участка № 103 Егоров А.В., при секретаре Макаровой И.В., рассмотрев в открытом судебном заседании гражданское дело по иску Ключковой Елены Александровны к ООО «Жилкомсервис № 4 Красное Село» о возмещении ущерба, причиненного в результате залива квартиры, расходов по составлению отчета, расходов по оплате услуг представителя, компенсации морального вреда, штрафа в соответствии с Законом «О защите прав потребителей»,

УСТАНОВИЛ:

истец обратился к мировому судье с указанным иском к ООО «Жилкомсервис № 4 Красное Село».

В обоснование исковых требований истец указывает, что 23.10.2019 по вине ООО «Жилкомсервис № 4 Красное Село» произошел залив квартиры № 117 дома 24 по ул. Коммунаров, пос. Горелово в Санкт-Петербурге.

23.10.2019 и 11.11.2019 сотрудниками ООО «Жилкомсервис № 4 Красное Село» были произведены осмотры квартиры, в результате которых составлены акты. Согласно акту от 11.11.2019 в указанной квартире имеются следы протечки. Для определения стоимости восстановительного ремонта квартиры истец обратилась в ООО «Юридическое бюро оценки и экспертизы». Согласно составленному ООО «Юридическое бюро оценки и экспертизы» заключению № 692/19 от 11.11.2019, стоимость восстановительного ремонта после залива квартиры составляет 52210 рублей.

27.11.2019 Ключкова Е.А. направила ООО «Жилкомсервис № 4 Красное Село» досудебную претензию, в которой просила выплатить ей сумму ущерба. В связи с тем, что претензия осталась без ответа, истец обратилась с иском в суд, в котором просит взыскать с ответчика в ее пользу ущерб, причиненный в результате залива квартиры в размере 52210 руб. 00 коп., расходы по составлению отчета в размере 4500 руб., расходы по оплате услуг представителя в размере 50000 руб., компенсацию морального вреда в размере 50000 руб., штраф в соответствии с Законом «О защите прав потребителей» в размере 50% от присужденной судом суммы.

Стороны в судебное заседание не явились, извещены о времени и месте надлежащим образом, представили суду письменное заявление с просьбой рассмотреть вопрос об утверждении мирового соглашения в их отсутствие.

Стороны представили проект мирового соглашения, по условиям которого:

1
*N 626
24/03/2020*

Ключкова Елена Александровна, 28.12.1978г.р., место рождения: Ленинград, 40 00 455566, выдан 27.09.2000 г. 54 отделом милиции Красносельского района Санкт-Петербурга, код подразделения 782-054, зарегистрированная по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. Партизана Германа, д. 9, к. 3, кв. 106, именуемая в дальнейшем «Истец», с одной стороны,

и Общество с ограниченной ответственностью «Жилкомсервис № 4 Красное село» (сокращенное наименование ООО «Жилкомсервис №4 Красное село» - далее по тексту) ОГРН 1079847079278, ИНН 7807329808, юр. адрес: г. Санкт-Петербург, Красносельское шоссе (Горелово тер.), д. 46, к. 4, именуемое в дальнейшем «Ответчик», с другой стороны, совместно именуемые по тексту «Стороны», являющиеся сторонами по гражданскому делу №2-220/2020-103, заключили настоящее мировое соглашение о нижеследующем:

1. настоящее мировое соглашение заключается сторонами в соответствии со ст. ст. 39, 173 ГПК РФ в целях устранения по взаимному согласию Сторон возникшего спора, ставшего причиной предъявления исковых требований Ключковой Елены Александровны к ООО «Жилкомсервис №4 Красное село» о взыскании суммы ущерба, причиненного заливом квартиры в размере 52 210 (пятьдесят две тысячи двести десять) рублей 00 копеек, расходов по составлению отчета в размере 4 500 (четыре тысячи пятьсот) рублей, компенсации морального вреда в размере 50 000 (пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек, расходов по оплате услуг представителя в размере 50 000 рублей и штрафа в размере 50% в соответствии с п.6 ст. 13 Закона РФ «О защите прав потребителей» от присужденной судом суммы.
2. После обоюдного подписания сторонами настоящего мирового соглашения ООО «Жилкомсервис №4 Красное село» обязуется выплатить Ключковой Елене Александровне ущерб, причиненный заливом квартиры в размере 52 210 (пятьдесят две тысячи двести десять) рублей 00 копеек, расходы по составлению отчета в размере 4 500 (четыре тысячи пятьсот) рублей, компенсацию морального вреда в размере 1 000 (одна тысяча) рублей 00 копеек, расходы по оплате услуг представителя в размере 30 000 рублей, а всего сумму в размере 87710 (восемьдесят семь тысяч семьсот десять) рублей 00 копеек, путем перечисления на расчетный счет Ключковой Елены Александровны: р/счет 4081-7810-4253-6400-8258, Банк: Филиал № 7806 Банка ВТБ (публичное акционерное общество), к/с 30101810240300000707, БИК 044030707, ИНН 7702070139, в следующие сроки: в течение 10 (десяти) календарных дней с момента утверждения данного мирового соглашения судьей Мирового судебного участка №103 г. Санкт-Петербурга по делу №2-220/2020-103, но не позднее 02.04.2020 года.
3. При условии точного и своевременного исполнения ООО «Жилкомсервис №4 Красное село» своих обязательств, вытекающих из настоящего Мирового соглашения, Ключкова Елена Александровна обязуется отказаться от своего права на взыскание с

ООО «Жилкомсервис №4 Красное село» любых иных сумм, вытекающих из искового заявления в рамках дела №2- 220/2020-103.

В случае нарушения Ответчиком условий настоящего Мирового соглашения в части суммы, сроков или порядка (п. 2) выплаты денежных средств, Истец будет вправе взыскать с Ответчика в полном объеме суммы, заявленные в исковом заявлении в порядке, установленном ст. 428 ГПК РФ.

4. Судебные расходы распределяются следующим образом: издержки, понесенные судом, в связи с рассмотрением дела, и государственная пошлина, от уплаты которых Истец был освобожден, взыскиваются с Ответчика.

5. Ответчик подтверждает, что ему известно о том, что Мировое соглашение исполняется лицами, его заключившими, добровольно в порядке и в сроки, которые предусмотрены этим соглашением.

Мировое соглашение, не исполненное добровольно, подлежит принудительному исполнению по правилам раздела VII Гражданского процессуального кодекса Российской Федерации на основании исполнительного листа, выдаваемого судом общей юрисдикции по ходатайству Истца.

Мировое соглашение не нарушает права и законные интересы других лиц и не противоречит закону.

6. Настоящее соглашение составлено в трех экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из сторон.

7. На основании вышеизложенного и в соответствии со ст. 173 Гражданского процессуального кодекса Российской Федерации просим утвердить мировое соглашение. Последствия прекращения производства по делу в связи с заключением мирового соглашения, предусмотренные ст. 221 Гражданского процессуального кодекса Российской Федерации, Сторонам разъяснены и понятны.

8. Мировое соглашение вступает в силу после его утверждения судом.

Настоящее соглашение подписано сторонами, составлено в письменной форме в трех экземплярах, по одному экземпляру для каждой из сторон и один экземпляр для утверждения судом и приобщения к материалам дела.

Мировое соглашение не нарушает права и законные интересы других лиц и не противоречит закону.

Последствия прекращения производства по делу в связи с заключением мирового соглашения, предусмотренные ст. 221 ГПК РФ, сторонам разъяснены и понятны.

Стороны отказываются от дальнейших материально-правовых претензий, возникших из правоотношений, связанных с заявленными исковыми требованиями.

Условия мирового соглашения представлены в письменном виде, подписаны сторонами.

В силу п. 3 ч. 1 ст. 333.40 НК РФ, при заключении мирового соглашения (соглашения о примирении), до принятия решения судом первой

инстанции возврату истцу (административному истцу) подлежит 70 процентов суммы уплаченной им государственной пошлины, на стадии рассмотрения дела судом апелляционной инстанции - 50 процентов, на стадии рассмотрения дела судом кассационной инстанции, пересмотра судебных актов в порядке надзора - 30 процентов.

На основании ст. 333.40 НК РФ ответчика ООО «Жилкомсервис №4 Красное село» в доход соответствующего бюджета подлежит взысканию государственная пошлина в размере 530 (пятьсот тридцать) рублей.

Руководствуясь ст.ст. 39, 93, 153.10, 173, 220, 221, 224, 225 ГПК РФ, ст. 333.40 НК РФ, мировой судья

ОПРЕДЕЛИЛ:

утвердить мировое соглашение, заключенное между истцом Ключковой Еленой Александровной и ответчиком Общество с ограниченной ответственностью «Жилкомсервис № 4 Красное село», по условиям которого:

1. мировое соглашение заключено сторонами в соответствии со ст. ст. 39, 173 ГПК РФ в целях устранения по взаимному согласию Сторон возникшего спора, ставшего причиной предъявления исковых требований Ключковой Елены Александровны к ООО «Жилкомсервис №4 Красное село» о взыскании суммы ущерба, причиненного заливом квартиры в размере 52 210 (пятьдесят две тысячи двести десять) рублей 00 копеек, расходов по составлению отчета в размере 4 500 (четыре тысячи пятьсот) рублей, компенсации морального вреда в размере 50 000 (пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек, расходов по оплате услуг представителя в размере 50 000 рублей и штрафа в размере 50% в соответствии с п.6 ст. 13 Закона РФ «О защите прав потребителей» от присужденной судом суммы.
2. После обоюдного подписания сторонами настоящего мирового соглашения ООО «Жилкомсервис №4 Красное село» обязуется выплатить Ключковой Елене Александровне ущерб, причиненный заливом квартиры в размере 52 210 (пятьдесят две тысячи двести десять) рублей 00 копеек, расходы по составлению отчета в размере 4 500 (четыре тысячи пятьсот) рублей, компенсацию морального вреда в размере 1 000 (одна тысяча) рублей 00 копеек, расходы по оплате услуг представителя в размере 30 000 рублей, а всего сумму в размере 87710 (восемьдесят семь тысяч семьсот десять) рублей 00 копеек, путем перечисления на расчетный счет Ключковой Елены Александровны: р/счет 4081-7810-4253-6400-8258, Банк: Филиал № 7806 Банка ВТБ (публичное акционерное общество), к/с 30101810240300000707, БИК 044030707, ИНН 7702070139, в следующие сроки: в течение 10 (десяти) календарных дней с момента утверждения данного мирового соглашения судом, но не позднее 02.04.2020 года.
3. При условии точного и своевременного исполнения ООО «Жилкомсервис №4 Красное село» своих обязательств, вытекающих

из настоящего Мирowego соглашения, Ключкова Елена Александровна обязуется отказаться от своего права на взыскание с ООО «Жилкомсервис №4 Красное село» любых иных сумм, вытекающих из искового заявления в рамках дела №2- 220/2020-103.

В случае нарушения Ответчиком условий настоящего Мирowego соглашения в части суммы, сроков или порядка (п. 2) выплаты денежных средств, Истец будет вправе взыскать с Ответчика в полном объеме суммы, заявленные в исковом заявлении в порядке, установленном ст. 428 ГПК РФ.

4. Судебные расходы распределяются следующим образом: издержки, понесенные судом, в связи с рассмотрением дела, и государственная пошлина, от уплаты которых Истец был освобожден, взыскиваются с Ответчика.
5. Ответчик подтверждает, что ему известно о том, что Мировое соглашение исполняется лицами, его заключившими, добровольно в порядке и в сроки, которые предусмотрены этим соглашением.

Мировое соглашение, не исполненное добровольно, подлежит принудительному исполнению по правилам раздела VII Гражданского процессуального кодекса Российской Федерации на основании исполнительного листа, выдаваемого судом общей юрисдикции по ходатайству Истца.

Мировое соглашение не нарушает права и законные интересы других лиц и не противоречит закону.

Мировое соглашение вступает в силу после его утверждения судом.

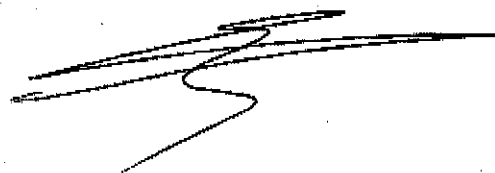
Производство по гражданскому делу № 2-220/2020-103 по иску Ключковой Елены Александровны к ООО «Жилкомсервис № 4 Красное Село» о возмещении ущерба, причиненного в результате залива квартиры, расходов по составлению отчета, расходов по оплате услуг представителя, компенсации морального вреда, штрафа в соответствии с Законом «О защите прав потребителей» – прекратить.

Взыскать с ООО «Жилкомсервис № 4 Красное Село» в доход соответствующего бюджета государственную пошлину в размере 530 (пятьсот тридцать) рублей.

Разъяснить сторонам, что повторное обращение в суд по спору между теми же сторонами, о том же предмете, и по тем же основаниям – не допускается.

Определение об утверждении мирowego соглашения подлежит немедленному исполнению и может быть обжаловано в суд кассационной инстанции в течение одного месяца со дня вынесения определения в порядке ст. 377 ГПК РФ.

Мировой судья



Егоров А.В.

по мир. соглаш.
 по делу № 2-220/2020-103

26.03.2020

Поступ. в банк плат.

26.03.2020

Списано со сч. плат.

0401060

ПЛАТЕЖНОЕ ПОРУЧЕНИЕ № 626

26.03.2020

Дата

электронно

Вид платежа

Сумма
прописью

Восемьдесят семь тысяч семьсот десять рублей 00 копеек

ИНН 7807329808	КПП 780701001	Сумма	87710-00		
ООО "Жилкомсервис №4 Красное Село"		Сч. №	40702810655240000288		
Платательщик		БИК	044030653		
СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК Г. Санкт-Петербург		Сч. №	30101810500000000653		
Банк Плательщика		БИК	044030707		
ФИЛИАЛ № 7806 БАНКА ВТБ (ПАО) Г. Санкт-Петербург		Сч. №	30101810240300000707		
Банк Получателя		Сч. №	40817810425364008258		
ИНН 7702070139	КПП	Вид оп. 01	Срок плат.	5	
Ключкова Елена Александровна			Наз. пл.		Рез. поле
Получатель			Код		

Возмещение ущерба по мировому соглашению по делу №2-220/2020-103 Сумма 87710-00 Без налога (НДС)

Назначение платежа

Подписи

Отметки Банка

М.П.

Матвиенко Анатолий Григорьевич

ПАО Сбербанк

БИК 044030653

ПРОВЕДЕНО

26.03.2020