

ПРОТОКОЛ № 1

Внеочередного общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
198320, г. Санкт-Петербург, Красное Село, ул. Красногородская, д. 5, корп. 2, литера А
в форме очно-заочного голосования

г. Санкт-Петербург

28 февраля 2022г.

Принятые собственниками помещений решения по вопросам повестки дня принимались:

- 1) очным голосованием 28.12. 2021 года с 19 часов 30 минут до 20 часов 00 минут по адресу: г. Санкт-Петербург, Красное Село, ул. Красногородская, д. 5, корп. 2, (у парадной № 3)
- 2) путем приема заполненных бланков решений собственников помещений в МКД.

Дата начала приема заполненных бланков: 28.12. 2021 года.

Время окончания приема заполненных бланков решений по вопросам, поставленным на голосование: 19 часов 00 минут 26.02.2022 года.

Бланки решений передавались по адресу г. Санкт-Петербург, Красное Село, ул. Красногородская, д. 5, корп. 2, литера А, кв. 46

Дата и место подсчета голосов: 28.02.2022.года г. Санкт-Петербург, Красное Село, ул. Красногородская, д. 5, корп. 2, литера А кв. 46

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме: Гаджимурадова Хаписат Гаджиевна - собственник кв. № 46, свидетельство о праве собственности № 78:40:0009064:1357-78/035/035/220-8 от 20.07.2020г.

Список лиц, присутствующих на общем собрании, прилагается - приложение 1 к протоколу.

Общая площадь жилых помещений многоквартирного дома составляет: 6359,5 кв. м.

В собрании участвовали собственники жилых помещений общей площадью 4419 кв. м., что составляет 69,4 % от общего числа собственников жилых помещений.

Общее число голосов 100 голосов.

Количество голосов, принимающих участие в собрании голосов: 69,4

Кворум имеется. Очно-заочное собрание собственников правомочно.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. **Процедурные вопросы.** (Избрание председателя и секретаря собрания и состава счетной комиссии).
2. **Принять решение о разрешении в передаче пользования общим имуществом многоквартирного дома в холлах лестничной клетки № 3 площадью 15 м² на каждом этаже для квартир №42 и №43; № 45 и № 46; № 48 и № 49; № 51 и № 52; № 54 и № 55 с установкой перегородки с дверью, с целью подачи документов для согласования в органах МЧС и межведомственную комиссию для получения разрешения перепланировки.**
3. **Принятие решения об определении места размещения результатов общего собрания для ознакомления с ними всех собственников помещений МКД.**
4. **Принятие решения об определении места хранения копий документов общего собрания.**

Приложение к протоколу:

1. Список лиц, присутствующих на общем собрании собственников помещений в МКД, - приложение 1.
2. Реестр собственников помещений, содержащий сведения обо всех собственниках помещений в МКД, - приложение 2.
3. Сообщение о проведении общего собрания в МКД – приложение 3.
4. Доверенности и иные документы, удостоверяющие полномочия представителей собственников помещений в МКД, присутствовавших на общем собрании, - приложение 4.
5. Решение собственников помещений в МКД - приложение 5.

1. Избрание председателя и секретаря собрания и состава счетной комиссии:

Слушали: собственника кв. № 46 Гаджимурадова Хаписат Гаджиевна.

Предложено:

1. избрать председателем Гаджимурадову Хаписату Гаджиевну собственника кв. № 46
2. избрать секретарем общего собрания Альчикову Антонину Ивановну собственника кв. № 51
3. избрать счетную комиссию: Гаджимурадову Хаписату Гаджиевну собственника кв. № 46
Альчикову Антонину Ивановну собственника кв. № 51

1. Решили:

«За» - 98 %
«Против» - 0 %
«Воздержались» - 2 %

2. Решили:

«За» - 98 %
«Против» - 0 %
«Воздержались» - 2 %

3. Решили

«За» - 98 %
«Против» - 0 %
«Воздержались» - 2 %

Решение вопроса № 1 «Избрание председателя и секретаря собрания и состава счетной комиссии» - принято.

2. Принятие решения о разрешении в передаче пользования общим имуществом многоквартирного дома в холлах лестничной клетки № 3 площадью 15 м² на каждом этаже для квартир № 42 и № 43; № 45 и № 46; № 48 и № 49; № 51 и № 52; № 54 и № 55 с установкой перегородки с дверью, с целью подачи документов для согласования в органах МЧС и межведомственную комиссию для получения разрешения перепланировки.

Слушали: собственника кв. № 46 Гаджимурадову Хаписату Гаджиевну.

Предложено: Собственникам помещений в МКД, действующими от своего имени, предложено принять решения о разрешении в передаче пользования общим имуществом многоквартирного дома в холлах лестничной клетки № 3 площадью 15 м² на каждом этаже для квартир № 42 и № 43; № 45 и № 46; № 48 и № 49; № 51 и № 52; № 54 и № 55 с установкой перегородки с дверью, с целью подачи документов для согласования в органах МЧС и межведомственную комиссию для получения разрешения перепланировки.

Решили:

«За» - 100 %
«Против» - 0 %
«Воздержались» - 0 %

Решение вопроса № 2 «О разрешении в передаче пользования общим имуществом многоквартирного дома в холлах лестничной клетки № 3 площадью 15 м² на каждом этаже для квартир № 42 и № 43; № 45 и № 46; № 48 и № 49; № 51 и № 52; № 54 и № 55 с установкой перегородки с дверью, с целью подачи документов для согласования в органах МЧС и межведомственную комиссию для получения разрешения перепланировки» - принято.

3. Принятие решения об определении места размещения результатов общего собрания для ознакомления с ними всех собственников помещений МКД.

Слушали: собственника кв. № 46 Гаджимурадову Хаписату Гаджиевну.

Предложено: Собственникам помещений в многоквартирном доме было предложено определить местом для размещения результатов общего собрания с целью ознакомления с ними всех собственников помещений в МКД - на информационной доске в каждом подъезде дома.

Решили:

«За» - 100%
«Против» - 0 %
«Воздержались» - 0 %

Решение вопроса № 3 «Определить местом для размещения результатов общего собрания с целью ознакомления с ними всех собственников помещений в МКД - на информационной доске в каждом подъезде дома» - принято

4. Принятие решения об определении места хранения копий документов общего собрания.

Слушали: собственника кв. № 46 Гаджимурадову Хаписату Гаджиевну

Предложено: Собственникам помещений в многоквартирном доме было предложено выбрать места и адреса хранения копий протокола настоящего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в помещении - у председателя дома Гаджимурадовой Х. Г. кв. 46 г. Санкт-Петербург, Красное Село, ул. Красногородская, д. 5, корп. 2, литера А

Решили:

«За» - 100 %

«Против» - 0 %


«Воздержались» - 0 %

Решение вопроса № 4 – «Принятие решения об определении места и адреса хранения копий протокола настоящего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и решений таких собственников по вопросам, поставленным на голосование, в помещении у председателя дома Гаджимурадовой Х. Г. кв. 46 г. Санкт-Петербург, Красное Село, ул. Красногородская, д. 5, корп. 2, - принято.

Председатель общего собрания Гаджимурадова Х. Г. (кв. № 46)

 28.02.22

Секретарь общего собрания Альчикова А.И. (кв. № 51)


 28.02.22г.

Лица, проводившие подсчет голосов

Гаджимурадова Х. Г. (кв. № 46)

 28.02.22г.

Альчикова А.И. (кв. № 51)

 28.02.22г.