

город Санкт-Петербург

22 апреля 2010г.

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома составляет **5238,00 кв.м.**  
Приняли участие в голосовании собственники помещений, обладающие помещениями общей площадью **44,20 кв.м.**, представитель Санкт-Петербурга, как собственника жилых и нежилых помещений, обладающий помещениями общей площадью **5193,80 кв.м.** Всего приняли участие в голосовании **5238,00 кв.м.**, что составляет **100%** площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома.  
Кворум имеется. Собрание правомочно.

Интересы Санкт-Петербурга, как собственника помещений в многоквартирном доме представляет Шаповалова О.В. по доверенности № 07-74-12/10 от 22.01.2010г., выданной Администрацией Красносельского района Санкт - Петербурга.

**ПОВЕСТКА ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ:**

1. **Избрание Счетной комиссии** (для подведения итогов голосования).
2. **Выбор способа управления – управление управляющей организацией.**
3. **Определение управляющей организации** (для дальнейшего заключения договора между собственником и управляющей организацией).
4. **Утверждение типового договора между собственником и управляющей организацией.**
5. **Утверждение информационного места для уведомления собственников.**

**1. Процедурные вопросы: избрание счетной комиссии** (для подведения итогов голосования) общего собрания.

Поступило предложение избрать в качестве в качестве членов счетной комиссии: Шаповалову О.В. и Мотаненко В.М.

**ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:**

Мотаненко В.М.	Шаповалова О.В.
За – 100 %	За – 100 %
Против – 0 %	Против – 0 %
Воздержались – 0 %	Воздержались – 0 %

**ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:**

Избрать счетную комиссию в составе: Шаповаловой О.В. и Мотаненко В.М.

**2. Выбор способа управления – управление управляющей организацией.**

**ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:**

За – 100 %  
Против – 0 %  
Воздержались – 0 %.

**ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:**

Избрать способ управления – управление управляющей организацией.

**3. Определение управляющей организации** (для дальнейшего заключения договора между собственником и управляющей организацией).

**ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:**

За – 100 %  
Против – 0 %  
Воздержались – 0 %.

**ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:**

Избрать управляющую организацию (для дальнейшего заключения договора между собственником и управляющей организацией) – ООО «Жилкомсервис № 4 Красное село».

**4. Утверждение типового договора между собственником и управляющей организацией.**

**ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:**

За – 100 %  
Против – 0 %  
Воздержались – 0 %.

**ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:**

Утвердить типовой договор между собственником и управляющей организацией ООО «Жилкомсервис № 4 Красное село».

**5. Утверждение информационного места для уведомления собственников.**

**ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:**

За – 100 %  
Против – 0 %  
Воздержались – 0 %.

**ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:**

Утвердить информационное место для уведомления собственников – путем размещения объявлений на информационных досках, расположенных на 1-ых этажах.

Счетная комиссия



*Шаповалова О.В.* Шаповалова О.В.

*Мотаненко В.М.* Мотаненко В.М.