

ПРОТОКОЛ №

Внеочередного общего собрания собственников помещений  
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:  
198323, г. Санкт-Петербург, Красное Село, проспект Ленина, д. 89, литера А  
в форме очно-заочного голосования

г. Санкт-Петербург

22 декабря 2018г.

Принятые собственниками помещений решения по вопросам повестки дня принимались:

- 3) очным голосованием 13 декабря 2018 года с 19 часов 00 минут до 20 часов 00 минут по адресу: г. Санкт-Петербург, Красное Село, пр. Ленина д. 89 (во дворе дома)
- 4) путем приема заполненных бланков решений собственников помещений в МКД.  
Дата начала приема заполненных бланков: 13 декабря 2018 года.  
Время окончания приема заполненных бланков решений по вопросам, поставленным на голосование: 21 часов 00 минут 18.12.2018года.  
Бланки решений передавались по адресу г. Санкт-Петербург, Красное Село пр. Ленина дом 89, квартира № 34  
Дата и место подсчета голосов: 22.12.2018 года г. Санкт-Петербург Красное Село Пр. Ленина дом 89 квартира № 34  
Инициаторы общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме: Черников Владимир Сергеевич - собственник кв. № 34, свидетельство о праве собственности № А-53622-06 от 20.07.2006г.  
Список лиц, присутствующих на общем собрании, прилагается - приложение 1 к протоколу.  
Общая площадь жилых помещений многоквартирного дома составляет: 2658,38 кв. м.  
В собрании участвовали собственники жилых помещений общей площадью 1598,21 кв. м., что составляет 60,1 % от общего числа собственников жилых помещений.  
Общее число голосов 100 голосов.  
Количество голосов, принимающих участие в собрании голосов: 60,1  
Кворум имеется. Очно-заочное собрание собственников правомочно.

**Повестка дня общего собрания собственников помещений:**

6. Procedural questions. (Election of the chairman and secretary of the meeting and composition of the audit commission)
7. Conclusion by the owners of the premises in the MKD of contracts for cold water supply, sewerage, heating with RCO and with the reoperator on application to TKO.
8. Determine the date of conclusion of contracts for cold water supply, sewerage, heating with RCO and with the reoperator on application to TKO from 01.01.2019.
9. Adoption of a decision on determination of the location of the results of the general meeting for acquaintance with them of all owners of the premises in the MKD.
10. Adoption of a decision on determination of the location of storage of copies of documents of the general meeting.

Приложение к протоколу:

1. Список лиц, присутствующих на общем собрании собственников помещений в МКД, - приложение 1.
2. Реестр собственников помещений, содержащий сведения обо всех собственниках помещений в МКД, - приложение 2.
3. Сообщение о проведении общего собрания в МКД - приложение 3.
4. Доверенности и иные документы, удостоверяющие полномочия представителей собственников помещений в МКД, присутствовавших на общем собрании, - приложение 4.
5. Решение собственников помещений в МКД - приложение 5.

**1. Избрание председателя и секретаря собрания и состава счетной комиссии**

Слушали: Черникова Владимира Сергеевича собственника квартиры № 34

Предложено: 1. избрать председателем Черникова Владимира Сергеевича (кв. № 34)

2. избрать секретарем общего собрания Михайлову Ирину Олеговну (кв. № 58)

3. избрать счетную комиссию: Черникова Владимира Сергеевича (кв. № 34)

Михайлову Ирину Олеговну (кв. № 58)

1. Решили:

«За» - 100 %

«Против» - 0 %

«Воздержались» - 0 %

2. Решили:

«За» - 100 %

«Против» - 0 %

«Воздержались» - 0 %

3. Решили

«За» - 100 %

«Против» - 0 %

«Воздержались» - 0 %

Решение вопроса № 1 «Избрание председателя и секретаря собрания и состава счетной комиссии» принято.

**2. Заключение собственниками помещений в МКД договоров холодного водоснабжения, водоотведения, отопления с РСО и с регоператором по обращению с ТКО.**

Слушали Черникова Владимира Сергеевича собственника квартиры № 34

Предложено: Собственникам помещений в МКД, действующими от своего имени, в порядке, установленном Жилищным кодексом, заключить договоры холодного водоснабжения, водоотведения, отопления с РСО и с регоператором по обращению с ТКО.

Решили:

«За» - 100 %

«Против» - 0 %

«Воздержались» - 0 %

Решение вопроса № 2 «Решение о заключении собственниками помещений в МКД договоров холодного водоснабжения, водоотведения, отопления с РСО и с регоператором по обращению с ТКО» принято.

**3. Определить дату заключения договоров холодного водоснабжения, водоотведения, отопления с РСО и с регоператором по обращению с ТКО с 01.01.2019г.**

Слушали Черникова Владимира Сергеевича собственника квартиры № 34

Предложено: Собственникам помещений в МКД, действующими от своего имени, заключить договоры холодного водоснабжения, водоотведения, отопления с РСО и с регоператором по обращению с ТКО с 01.01.2019г.

Решили:

«За» - 100 %

«Против» - 0 %

«Воздержались» - 0 %

Решение вопроса № 3 «Определить дату заключения договоров холодного водоснабжения, водоотведения, отопления с РСО и с регоператором по обращению с ТКО с 01.01.2019г.» принято

**4. Принятие решения об определении места размещения результатов общего собрания для ознакомления с ними всех собственников помещений в МКД.**

Слушали Черникова Владимира Сергеевича собственника квартиры № 34

Предложено: Определить местом для размещения результатов общего собрания с целью ознакомления с ними всех собственников помещений в МКД - на информационной доске в каждом подъезде дома.

Решили:

«За» - 100 %

«Против» - 0 %

«Воздержались» - 0 %

Решение вопроса № 4 «Определить местом для размещения результатов общего собрания с целью ознакомления с ними всех собственников помещений в МКД - на информационной доске в каждом подъезде дома» **принято**

**5. Принятие решения об определении места хранения копий документов общего собрания**  
Слушали Черникова Владимира Сергеевича собственника квартиры № 34

Предложено: Определить местом хранения копий документов общего собрания – у председателя совета дома

Решили:

«За» - 100 %

«Против» - 0 %

«Воздержались» - 0%

Решение вопроса № 5 – «Принятие решения об определении места хранения копий документов общего собрания у председателя совета дома» **принято.**

Председатель общего собрания Черников В.С. (кв. № 34)

Секретарь общего собрания Михайлова И. О. (кв. № 58)

Лица, проводившие подсчет голосов

Черников В.С. (кв. № 34)

Михайлова И. О. (кв. № 58)