

## ПРОТОКОЛ № 1

**Внеочередного общего собрания собственников помещений  
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:  
198326, г. Санкт-Петербург, ул. Политрука Пасечника, д. 20, литераА  
в форме очно-заочного голосования**

г. Санкт-Петербург

15 июня 2018г

Принятые собственниками помещений решения по вопросам повестки дня принимались:

- 1) очным голосованием 31 мая 2018 года с 19 часов 00 минут до 20 часов 00 минут по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. Политрука Пасечника дом 8 (контора домоуправления)
- 2) путем приема заполненных бланков решений собственников помещений в МКД.

Дата начала приема заполненных бланков: 01 июня 2018 года.

Время окончания приема заполненных бланков решений по вопросам, поставленным на голосование: 18 часов 00 минут 13 июня 2018года.

Бланки решений передавались по адресу г. Санкт-Петербург, ул. Политрука Пасечника, д. 8 (Д/У № 4 ООО «Жилкомсервис № 4 Красное село»)

Дата и место подсчета голосов: 15 июня 2018 годаг. Санкт-Петербург, ул. Политрука Пасечника, д. 8 (Д/У № 4 ООО «Жилкомсервис № 4 Красное село»)

Инициаторы общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме: Общество с ограниченной ответственностью « Жилкомсервис № 4 Красное село» ОГРН 1079847079278;

Мамошин Владимир Семенович - собственник кв. № 59, свидетельство о праве собственности № 78-78-35/084/2011-350

Список лиц, присутствующих на общем собрании, прилагается - приложение 1 к протоколу.

Общая площадь жилых помещений многоквартирного дома составляет: 3956,4 кв. м.

В собрании участвовали собственники жилых помещений общей площадью 2278,19 кв. м., что составляет 57,57 % от общего числа собственников жилых помещений.

Общее число голосов 100 голосов.

Количество голосов, принимающих участие в собрании голосов: 57,57

Кворум имеется. Очно-заочное собрание собственников правомочно.

### **Повестка дня общего собрания собственников помещений:**

1. Процедурные вопросы. (Избрание председателя и секретаря собрания и состава счетной комиссии),
2. Заключение собственниками помещений в МКД договоров холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, отопления с РСО и с регоператором по обращению с ТКО.
3. Определение даты заключения договоров холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, отопления с РСО и с регоператором по обращению с ТКО.
4. Принятие решения об определении места размещения результатов общего собрания для ознакомления с ними всех собственников помещений в МКД.
5. Принятие решения об определении места хранения копий документов общего собрания.

Приложение к протоколу:

1. Список лиц, присутствующих на общем собрании собственников помещений в МКД,- приложение 1.
2. Реестр собственников помещений, содержащий сведения обо всех собственниках помещений в МКД, - приложение 2.
3. Сообщение о проведении общего собрания в МКД – приложение 3.

4. Доверенности и иные документы, удостоверяющие полномочия представителей собственников помещений в МКД, присутствовавших на общем собрании,- приложение 4.
5. Решение собственников помещений в МКД - приложение 5.

### **1.Избрание председателя и секретаря собрания и состава счетной комиссии**

Слушали начальника участка № 4 ООО «Жилкомсервис № 4 Красное село» Инькова Анатолия Афанасьевича.

Предложено:1.избрать председателем Коломоец Александра Николаевича (кв. № 27)  
2.избрать секретарем общего собрания Мамошина Владимира Семеновича (кв. № 59)  
3.избрать счетную комиссию Коломоец Александра Николаевича (кв. № 27)  
Мамошина Владимира Семеновича (кв. № 59)

#### **1.Решили:**

«За» - 100%  
«Против» - 0 %  
«Воздержались» - 0%

#### **2.Решили:**

«За»- 100 %  
«Против» - 0 %  
«Воздержались» - 0 %

#### **3.Решили**

«За» - 100%  
«Против»- 0 %  
«Воздержались» - 0 %

Решение вопроса № 1 «Избрание председателя и секретаря собрания и состава счетной комиссии» принято.

### **2.Заключение собственниками помещений в МКД договоров холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, отопления с РСО и с регоператором по обращению с ТКО.**

Слушали начальника участка № 4 ООО «Жилкомсервис № 4 Красное село» Инькова А.А.

Предложено: Собственникам помещений в МКД, действующими от своего имени, в порядке, установленном Жилищным кодексом, заключить договоры холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, отопления с РСО и с регоператором по обращению с ТКО.

#### **Решили:**

«За» - 100 %  
«Против» - 0 %  
«Воздержались» - 0 %

Решение вопроса № 2 «Решение о заключение собственниками помещений в МКД договоров холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, отопления с РСО и с регоператором по обращению с ТКО» принято.

### **3.Определение даты заключения договоров холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, отопления с РСО и с регоператором по обращению с ТКО.**

Слушали начальника участка № 4 ООО «Жилкомсервис № 4 Красное село» Инькова А.А.

Предложено: Собственникам помещений в МКД, действующими от своего имени, заключить договоры холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, отопления с РСО и с регоператором по обращению с ТКО с 01.07.2018г.

#### **Решили:**

«За» - 100%  
«Против» - 0 %  
«Воздержались» - 0 %

Решение вопроса № 3 «Определить дату заключения договоров холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, отопления с РСО и с регоператором по обращению с ТКО с 01.07.2018г» принято

### **4.Принятие решения об определении места размещения результатов общего собрания для ознакомления с ними всех собственников помещений в МКД.**

Слушали начальника участка № 4 ООО «Жилкомсервис № 4 Красное село» Инькова А.А.

Предложено: Определить местом для размещения результатов общего собрания с целью ознакомления с ними всех собственников помещений в МКД - на информационной доске в каждом подъезде дома.

Решили:

«За» - 100%

«Против» - 0 %

«Воздержались» - 0 %

Решение вопроса № 4 «Определить местом для размещения результатов общего собрания с целью ознакомления с ними всех собственников помещений в МКД - на информационной доске в каждом подъезде дома» принято

5. Принятие решения об определении места хранения копий документов общего собрания

Слушали начальника участка № 4 ООО «Жилкомсервис № 4 Красное село» Инькова А.А.

Предложено: Определить местом хранения копий документов общего собрания – ООО «Жилкомсервис № 4 Красное село» Санкт-Петербург, Красносельское шоссе, дом 56, корп. 2.


Решили:


«За» - 100 %

«Против» - 0 %


«Воздержались» - 0 %

Решение вопроса № 5 – «Принятие решения об определении места хранения копий документов общего собрания ООО «Жилкомсервис № 4 Красное село» Санкт-Петербург, Красносельское шоссе, дом 56, корп. 2» принято.

Председатель общего собрания Коломоец А.Н. 

Секретарь общего собрания Мамошин В.С. 

Лица, проводившие подсчет голосов

Коломоец А.Н. 

Мамошин В.С. 