

ПРОТОКОЛ № 1

Внеочередного общего собрания собственников помещений  
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:  
г. Санкт-Петербург, Кингисеппское ш., д. 10, корп. 2, литера А  
в форме очно-заочного голосования

г. Санкт-Петербург

18 июля 2018г.

Принятые собственниками помещений решения по вопросам повестки дня принимались:

1) очным голосованием 05 июля 2018 года с 20 часов 00 минут до 20 часов 30 минут  
по адресу: г. Санкт-Петербург, Кингисеппское ш., д. 10, корп. 2 (у парадной № 5)

2) путем приема заполненных бланков решений собственников помещений в МКД.

Дата начала приема заполненных бланков: 06 июля 2018 года.

Время окончания приема заполненных бланков решений по вопросам, поставленным на  
голосование: 18 часов 00 минут 16 июля 2018 года.

Бланки решений передавались по адресу г. Санкт-Петербург, ул. Красногородская, д. 19,  
корп. 1 (Д/У № 2 ООО «Жилкомсервис № 4 Красное село»)

Дата и место подсчета голосов: 18 июля 2018 года Санкт-Петербург, ул. Красногородская, д.  
19, корп. 1 (Д/У № 2 ООО «Жилкомсервис № 4 Красное село»)

Инициаторы общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме:

Общество с ограниченной ответственностью «Жилкомсервис № 4 Красное село» ОГРН  
1079847079278;

Шахова Нина Александровна - собственник кв. № 88, свидетельство о праве собственности  
№ 78-78/035-78/062/009/2015-401/2

Список лиц, присутствующих на общем собрании, прилагается - приложение 1 к  
протоколу.

Общая площадь жилых помещений многоквартирного дома составляет: 5848,74 кв. м.

В собрании участвовали собственники жилых помещений общей площадью 3138,67 кв. м.,  
что составляет 53,66 % от общего числа собственников жилых помещений.

Общее число голосов 100 голосов.

Количество голосов, принимающих участие в собрании голосов: 53,66

Кворум имеется. Очно-заочное собрание собственников правомочно.

**Повестка дня общего собрания собственников помещений:**

- 1) Процедурные вопросы. (Избрание председателя и секретаря собрания и состава счетной комиссии)
- 2) Заключение собственниками помещений в МКД договоров холодного водоснабжения, водоотведения, отопления с РСО и с регоператором по обращению с ТКО.
- 3) Определить дату заключения договоров холодного водоснабжения, водоотведения, отопления с РСО и с регоператором по обращению с ТКО с 01.08.2018г.
- 4) Принятие решения об определении места размещения результатов общего собрания для ознакомления с ними всех собственников помещений в МКД.
- 5) Принятие решения об определении места хранения копий документов общего собрания.

Приложение к протоколу:

1. Список лиц, присутствующих на общем собрании собственников помещений в МКД,-  
приложение 1.
2. Реестр собственников помещений, содержащий сведения обо всех собственниках  
помещений в МКД, - приложение 2.
3. Сообщение о проведении общего собрания в МКД – приложение 3.

4. Доверенности и иные документы, удостоверяющие полномочия представителей собственников помещений в МКД, присутствовавших на общем собрании,- приложение 4.
5. Решение собственников помещений в МКД - приложение 5.

#### **1. Избрание председателя и секретаря собрания и состава счетной комиссии**

Слушали начальника участка № 2 ООО «Жилкомсервис № 4 Красное село» Загретдинова Марса Фуатовича.

Предложено: 1. избрать председателем Шахову Нину Александровну (кв. № 88)  
2. избрать секретарем общего собрания Бурдинову Нину Петровну (кв. №112)  
3. избрать счетную комиссию Шахову Нину Александровну (кв. № 88)  
Бурдинову Нину Петровну (кв. №112)

##### **1. Решили:**

«За» - 98,4 %

«Против» - 0 %

«Воздержались» - 1,6 %

##### **2. Решили:**

«За» - 98,4 %

«Против» - 0 %

«Воздержались» - 1,6 %

##### **3. Решили**

«За» - 98,4%

«Против» - 0 %

«Воздержались» - 1,6%

Решение вопроса № 1 «Избрание председателя и секретаря собрания и состава счетной комиссии» принято.

#### **2. Заключение собственниками помещений в МКД договоров холодного водоснабжения, водоотведения, отопления с РСО и с регоператором по обращению с ТКО.**

Слушали начальника участка № 2 ООО «Жилкомсервис № 4 Красное село» Загретдинова М.Ф.

Предложено: Собственникам помещений в МКД, действующими от своего имени, в порядке, установленном Жилищным кодексом, заключить договоры холодного водоснабжения, водоотведения, отопления с РСО и с регоператором по обращению с ТКО.

##### **Решили:**

«За» - 100%

«Против» - 0 %

«Воздержались» - 0 %

Решение вопроса № 2 «Решение о заключение собственниками помещений в МКД договоров холодного водоснабжения, водоотведения, отопления с РСО и с регоператором по обращению с ТКО» принято.

#### **3. Определить дату заключения договоров холодного водоснабжения, водоотведения, отопления с РСО и с регоператором по обращению с ТКО. с 01.08.2018г.**

Слушали начальника участка № 2 ООО «Жилкомсервис № 4 Красное село» Загретдинова М.Ф.

Предложено: Собственникам помещений в МКД, действующими от своего имени, заключить договоры холодного водоснабжения, водоотведения, отопления с РСО и с регоператором по обращению с ТКО с 01.08.2018г.

##### **Решили:**

«За» - 100%

«Против» - 0 %

«Воздержались» - 0 %

Решение вопроса № 3 «Определить дату заключения договоров холодного водоснабжения, водоотведения, отопления с РСО и с регоператором по обращению с ТКО с 01.08.2018г.» принято

#### **4. Принятие решения об определении места размещения результатов общего собрания для ознакомления с ними всех собственников помещений в МКД.**

Слушали начальника участка № 2 ООО «Жилкомсервис № 4 Красное село» Загретдинова М.Ф.

Предложено: Определить местом для размещения результатов общего собрания с целью ознакомления с ними всех собственников помещений в МКД- на информационной доске в каждом подъезде дома.

Решили:

«За» - 100%

«Против» - 0 %

«Воздержались» - 0 %

Решение вопроса № 4 «Определить местом для размещения результатов общего собрания с целью ознакомления с ними всех собственников помещений в МКД- на информационной доске в каждом подъезде дома» принято

**5. Принятие решения об определении места хранения копий документов общего собрания**

Слушали начальника участка № 2 ООО «Жилкомсервис № 4 Красное село» Загретдинова М.Ф.

Предложено: Определить местом хранения копий документов общего собрания – ООО

«Жилкомсервис № 4 Красное село» Санкт-Петербург, Красносельское шоссе, дом 56, корп. 2.

Решили:

«За» - 100%

«Против» - 0 %

«Воздержались» - 0 %

Решение вопроса № 5 – «Принятие решения об определении места хранения копий документов общего собрания ООО «Жилкомсервис № 4 Красное село» Санкт-Петербург, Красносельское шоссе, дом 56, корп. 2» принято.

Председатель общего собрания Шахова Н.А. (кв. № 88)

*Н.А. Шахова*

Секретарь общего собрания Бурдинова Н.П. (кв. №112)

*Н.П. Бурдинова*

Лица, проводившие подсчет голосов

Шахова Н.А. (кв. № 88)

*Н.А. Шахова*

Бурдинова Н.П. (кв. № 112)

*Н.П. Бурдинова*