

ПРОТОКОЛ № 1

Внеочередного общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
198326, г. Санкт-Петербург, ул. Политрука Пасечника, д. 6, корп. 2, литера А
в форме очно-заочного голосования

г. Санкт-Петербург

12 ноября 2018г.

Принятые собственниками помещений решения по вопросам повестки дня принимались:

1) очным голосованием 28 октября 2018 года с 20 часов 00 минут до 21 часов 00 минут
по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. Политрука Пасечник д. 6, корп. 2, (у парадной № 3)

2) путем приема заполненных бланков решений собственников помещений в МКД.
Дата начала приема заполненных бланков: 28 октября 2018 года.

Дата окончания приема заполненных бланков решений по вопросам, поставленным на
голосование: 18 часов 00 минут 11.11. 2018 года.

Бланки решений передавались по адресу г. Санкт-Петербург, ул. Политрука Пасечника, д. 8
(Д/У № 4 ООО «Жилкомсервис № 4 Красное село»)

Дата и место подсчета голосов: 12.11. 2018 года г. Санкт-Петербург, ул. Политрука
Пасечника, д. 8 (Д/У № 4 ООО «Жилкомсервис № 4 Красное село»)

Инициаторы общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме:
Общество с ограниченной ответственностью « Жилкомсервис № 4 Красное село» ОГРН
1079847079278;

Храмогин Алексей Александрович - собственник кв. № 43, с видетельство о праве
собственности № 78-78-01/0010/2010-6С

Список лиц, присутствующих на общем собрании, прилагается - приложение 1 к
протоколу.

Общая площадь жилых помещений многоквартирного дома составляет: 3843,18 кв. м.
В собрании участвовали собственники жилых помещений общей площадью 2938,86 кв. м.,
что составляет 76,4 % от общего числа собственников жилых помещений.

Общее число голосов 100 голосов.

Количество голосов, принимающих участие в собрании голосов: 76,4

Кворум имеется. Очно-заочное собрание собственников правомочно.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Процедурные вопросы. (Избрание председателя и секретаря собрания и состава счетной комиссии)
2. Заключение собственниками помещений в МКД договоров горячего водоснабжения, отопления с РСО и с регоператором по обращению с ТКО.
3. Определить дату заключения договоров горячего водоснабжения, отопления с РСО с 01.12.2018г. и с регоператором по обращению с ТКО с 01.01.2019г.
4. Принятие решения об определении места размещения результатов общего собрания для ознакомления с ними всех собственников помещений в МКД.
5. Принятие решения об определении места хранения копий документов общего собрания.

Приложение к протоколу:

1. Список лиц, присутствующих на общем собрании собственников помещений в МКД, - приложение 1.
2. Реестр собственников помещений, содержащий сведения обо всех собственниках помещений в МКД, - приложение 2.
3. Сообщение о проведении общего собрания в МКД – приложение 3.

4. Доверенности и иные документы, удостоверяющие полномочия представителей собственников помещений в МКД, присутствовавших на общем собрании,- приложение 4.
5. Решение собственников помещений в МКД - приложение 5.

1. Избрание председателя и секретаря собрания и состава счетной комиссии:

Слушали: ведущего инженера ООО «Жилкомсервис № 4 Красное село» Сергеева Валерия Викторовича.

- Предложено: 1. избрать председателем Медведева Александра Петровича (кв. № 10)
2. избрать секретарем общего собрания Храмогина Алексея Александровича (кв. № 43)
3. избрать счетную комиссию: Медведева Александра Петровича (кв. № 10)

1. Решили:

«За» - 92,6 %
«Против» - 1,4 %
«Воздержались» - 6,0 %

2. Решили:

«За» - 92,6 %
«Против» - 1,4 %
«Воздержались» - 6,0 %

3. Решили

«За» - 92,6 %
«Против» - 1,4 %
«Воздержались» - 6,0 %

Решение вопроса № 1 «Избрание председателя и секретаря собрания и состава счетной комиссии» принято.

2. Заключение собственниками помещений в МКД договоров горячего водоснабжения, отопления с РСО и с регоператором по обращению с ТКО.

Слушали: ведущего инженера ООО «Жилкомсервис № 4 Красное село» Сергеева В.В.

Предложено: Собственникам помещений в МКД, действующими от своего имени, в порядке, установленном Жилищным кодексом, заключить договоры горячего водоснабжения, отопления с РСО и с регоператором по обращению с ТКО.

Решили:

«За» - 97,3 %
«Против» - 0 %
«Воздержались» - 2,7 %

Решение вопроса № 2 «Решение о заключении собственниками помещений в МКД договоров горячего водоснабжения, отопления с РСО и с регоператором по обращению с ТКО» принято.

3. Определить дату заключения договоров горячего водоснабжения, отопления с РСО с 01.12.2018г и с регоператором по обращению с ТКО с 01.01.2019г.

Слушали: ведущего инженера ООО «Жилкомсервис № 4 Красное село» Сергеева В.В.

Предложено: Собственникам помещений в МКД, действующими от своего имени, заключить договоры горячего водоснабжения, отопления с РСО с 01.12.2018г. и с регоператором по обращению с ТКО с 01.01.2019г.

Решили:

«За» - 97,3 %
«Против» - 0 %
«Воздержались» - 2,7 %

Решение вопроса № 3 «Определить дату заключения договоров горячего водоснабжения, отопления с РСО с 01.12.2018г. и с регоператором по обращению с ТКО с 01.01.2019г.» принято

4. Принятие решения об определении места размещения результатов общего собрания для ознакомления с ними всех собственников помещений в МКД.

Слушали: ведущего инженера ООО «Жилкомсервис № 4 Красное село» Сергеева В.В.

Предложено: Определить местом для размещения результатов общего собрания с целью ознакомления с ними всех собственников помещений в МКД - на информационной доске в каждом подъезде дома.

Решили:

«За» - 97,3 %

«Против» - 0 %

«Воздержались» - 2,7 %

Решение вопроса № 4 «Определить местом для размещения результатов общего собрания с целью ознакомления с ними всех собственников помещений в МКД - на информационной доске в каждом подъезде дома» принято

5. Принятие решения об определении места хранения копий документов общего собрания
Слушали: ведущего инженера ООО «Жилкомсервис № 4 Красное село» Сергеева В.В.

Предложено: Определить местом хранения копий документов общего собрания –
ООО «Жилкомсервис № 4 Красное село» Санкт-Петербург, Красносельское шоссе, дом 56, корп. 2.

Решили:

«За» - 97,3 %

«Против» - 0 %

«Воздержались» - 2,7 %

Решение вопроса № 5 – «Принятие решения об определении места хранения копий документов общего собрания ООО «Жилкомсервис № 4 Красное село» Санкт-Петербург, Красносельское шоссе, дом 56, корп. 2» принято.


Председатель общего собрания Медведев А.П. (кв. № 10)

Секретарь общего собрания Храмогин А.А. (кв. № 43)

Лица, проводившие подсчет голосов

Медведев А.П. (кв. № 10)

 12.11.2018.

 12.11.2018.

 12.11.2018.