

## Уведомление

Тулмаксервис № 3

О проведении общего внеочередного собрания собственников помещений  
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

**Санкт-Петербург, Торики, ул. Политрука Пасечника, дом 10, лит. А**

**Уважаемый собственник квартиры!**

**25.09.2023г. в 18-00** в многоквартирном жилом доме, расположенном по адресу:  
**Санкт-Петербург, ул. Политрука Пасечника, д. 10**, будет проведено общее внеочередное собрание собственников помещений в данном доме в форме очно-заочного голосования (далее - общее собрание).

Место проведения собрания **ул. Политрука Пасечника, д. 10 (у парадной № 2)**.

Общее собрание проводится по инициативе **ООО «Жилкомсервис № 4 Красное село»**

Окончание голосования в заочной форме **20.11.2023г. в 21.00.**

### Повестка дня общего собрания

1. Процедурные вопросы (избрание председателя и секретаря собрания с наделением полномочий по подсчету голосов).
2. Утверждение планов текущего ремонта на 2024, 2025, 2026 года.
3. Выбор совета дома.
4. Выбор председателя совета дома.
5. Утверждение договора управления между ООО «Жилкомсервис № 4 Красное село » и собственниками помещений МКД.
6. Принять решение об оплате в течение 3-х лет с 01.12.2023г. по 01.12.2026г. по статье дополнительные услуги по 9 руб. 61 коп. за 1 м2 общей жилой площади в месяц, за услуги ПАО «Россети Ленэнерго» по технологическому присоединению к электрическим сетям мест общего пользования многоквартирного дома по адресу: ул. Политрука Пасечника дом 10, лит. А дополнительной мощностью 20 кВт для работы противогололедного нагревающего кабеля на крыше дома в зимний период.
7. Выбор место хранения копии протокола и решений собственников помещений в многоквартирном доме.
8. Принятие решений об определении способа оповещения собственников принятых решений по собранию.

#### Обращаем Ваше внимание на следующее:

Общее собрание собственников помещений в форме заочного голосования проводится следующим образом:

1. Прочитайте внимательно данное уведомление и ознакомьтесь с вопросами, поставленными перед Вами на заочном голосовании.
2. У себя дома заполните бланк «Решение собственника помещения», который Вам вручили. Впишите туда: свой адрес, № квартиры, сведения о документе, подтверждающем Ваше право собственности на квартиру или долю в квартире (название документа, №, дату). В таблице заполните 1-графу № квартиры и 3-ю графу площадь квартиры. По каждому вопросу повестки дня проставить соответствующую отметку (крестик, галочку и т.д.) только в одном квадратике «за» «против» или «воздержался». После заполнения бланка поставить дату и свою подпись.
3. Голосование осуществляется собственником помещения как лично, так и через своего представителя на основании доверенности, оформленной в соответствии с действующим законодательством.
4. Ознакомиться с информацией и материалами по вопросам повестки дня данного общего собрания Вы можете в помещении участка домоуправления по адресу: **ул. Политрука Пасечника д. 8.**
5. Выданные листки решения Вам необходимо сдать представителю или отпустить в почтовый ящик по адресу: **ул. Политрука Пасечника д. 8.**

Инициатор собрания ООО, Жилкомсервис № 4 Красное село