

ПРОТОКОЛ № 1

Внеочередного общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
198320, г. Санкт-Петербург, ул. Нарвская, д. 10, литераА
в форме очно-заочного голосования

г. Санкт-Петербург

15 июня 2018 г.

Принятые собственниками помещений решения по вопросам повестки дня принимались:

1) очным голосованием 30 мая 2018 года с 19 часов 30 минут до 20 часов 00 минут
по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. Нарвская дом 10, (у парадной)

2) путем приема заполненных бланков решений собственников помещений в МКД.

Дата начала приема заполненных бланков: 31 мая 2018 года.

Время окончания приема заполненных бланков решений по вопросам, поставленным на
голосование: 18 часов 00 минут 10 июня 2018 года.

Бланки решений передавались по адресу г. Санкт-Петербург, ул. Красногородская, д. 19,
корп. 1 (Д/У № 2 ООО «Жилкомсервис № 4 Красное село»)

Дата и место подсчета голосов: 15 июня 2018 годаг. Санкт-Петербург, ул. Красногородская,
д. 19, корп. 1 (Д/У № 2 ООО «Жилкомсервис № 4 Красное село»)

Инициаторы общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме:
Общество с ограниченной ответственностью « Жилкомсервис № 4 Красное село» ОГРН
1079847079278;

Смирнова Светлана Юрьевна - собственник кв. № 40, свидетельство о праве
собственности № 78-78-35/065/2013-210

Список лиц, присутствующих на общем собрании, прилагается - приложение 1 к
протоколу.

Общая площадь жилых помещений многоквартирного дома составляет: 1977,0 кв. м.

В собрании участвовали собственники жилых помещений общей площадью 1356,4 кв. м.,
что составляет 68,6 % от общего числа собственников жилых помещений.

Общее число голосов 100 голосов.

Количество голосов, принимающих участие в собрании голосов: 68,6

Кворум имеется. Очно-заочное собрание собственников правомочно.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Процедурные вопросы. (Избрание председателя и секретаря собрания и состава счетной комиссии),
2. Заключение собственниками помещений в МКД договоров электроснабжения, холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, отопления с РСО и с регоператором по обращению с ТКО.
3. Определение даты заключения договоров электроснабжения, холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, отопления с РСО и с регоператором по обращению с ТКО.
4. Принятие решения об определении места размещения результатов общего собрания для ознакомления с ними всех собственников помещений в МКД.
5. Принятие решения об определении места хранения копий документов общего собрания.

Приложение к протоколу:

1. Список лиц, присутствующих на общем собрании собственников помещений в МКД, - приложение 1.
2. Реестр собственников помещений, содержащий сведения обо всех собственниках помещений в МКД, - приложение 2.
3. Сообщение о проведении общего собрания в МКД – приложение 3.

4. Доверенности и иные документы, удостоверяющие полномочия представителей собственников помещений в МКД, присутствовавших на общем собрании, - приложение 4.
5. Решение собственников помещений в МКД - приложение 5.

1. Избрание председателя и секретаря собрания и состава счетной комиссии

Слушали начальника участка № 2 ООО «Жилкомсервис № 4 Красное село» Загретдинова Марса Фуатовича.

Предложено: 1. избрать председателем Смирнову Светлану Юрьевну (кв. № 40)
2. избрать секретарем общего собрания Товмаченко Людмил' Васильевну (кв. № 44)
3. избрать счетную комиссию Смирнову Светлану Юрьевну (кв. № 40)
Товмаченко Людмилу Васильевну (кв. № 44)

1. Решили:	2. Решили:	3. Решили
«За» - 92,5 %	«За» - 92,5 %	«За» - 92,5%
«Против» - 0 %	«Против» - 0 %	«Против» - 0 %
«Воздержались» - 7,5 %	«Воздержались» - 7,5 %	«Воздержались» - 7,5 %

Решение вопроса № 1 «Избрание председателя и секретаря собрания и состава счетной комиссии» принято.

2. Заключение собственниками помещений в МКД договоров электроснабжения, холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, отопления с РСО и с регоператором по обращению с ТКО.

Слушали начальника участка № 2 ООО «Жилкомсервис № 4 Красное село» Загретдинова М.Ф.

Предложено: Собственникам помещений в МКД, действующими от своего имени, в порядке, установленном Жилищным кодексом, заключить договоры электроснабжения, холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, отопления с РСО и с регоператором по обращению с ТКО.

Решили:
«За» - 77,8 %
«Против» - 13,7 %
«Воздержались» - 8,5 %

Решение вопроса № 2 «Принятие решения о заключении собственниками помещений в МКД договоров электроснабжения, холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, отопления с РСО и с регоператором по обращению с ТКО» принято.

3. Определение даты заключения договоров электроснабжения, холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, отопления с РСО и с регоператором по обращению с ТКО.

Слушали начальника участка № 2 ООО «Жилкомсервис № 4 Красное село» Загретдинова М.Ф.

Предложено: Собственникам помещений в МКД, действующими от своего имени, заключить договоры электроснабжения, холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, отопления с РСО и с регоператором по обращению с ТКО с 01.07.2018г.

Решили:
«За» - 79,8 %
«Против» - 13,7 %
«Воздержались» - 6,5 %

Решение вопроса № 3 «Определить дату заключения договоров электроснабжения, холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, отопления с РСО и с регоператором по обращению с ТКО с 01.07.2018г» принято

4. Принятие решения об определении места размещения результатов общего собрания для ознакомления с ними всех собственников помещений в МКД.

Слушали начальника участка № 2 ООО «Жилкомсервис № 4 Красное село» Загретдинова М.Ф.

Предложено: Определить местом для размещения результатов общего собрания с целью ознакомления с ними всех собственников помещений в МКД - на информационной доске в каждом подъезде дома.

Решили:

«За» - 100%

«Против» - 0 %

«Воздержались» - 0 %

Решение вопроса № 4 «Определить местом для размещения результатов общего собрания с целью ознакомления с ними всех собственников помещений в МКД - на информационной доске в каждом подъезде дома» принято

5. Принятие решения об определении места хранения копий документов общего собрания
Слушали начальника участка № 2 ООО «Жилкомсервис № 4 Красное село» Загретдинова М.Ф.

Предложено: Определить местом хранения копий документов общего собрания – ООО «Жилкомсервис № 4 Красное село» Санкт-Петербург, Красносельское шоссе, дом 56, корп. 2.

Решили:

«За» - 100 %

«Против» - 0 %

«Воздержались» - 0 %

Решение вопроса № 5 – «Принятие решения об определении места хранения копий документов общего собрания ООО «Жилкомсервис № 4 Красное село» Санкт-Петербург, Красносельское шоссе, дом 56, корп. 2» принято.

Председатель общего собрания Смирнова С.Ю.

С.Ю. Смирнова

Секретарь общего собрания Товмаченко Л.В.

Л.В. Товмаченко

Лица, проводившие подсчет голосов

Смирнова С.Ю.

С.Ю. Смирнова

Товмаченко Л.В.

Л.В. Товмаченко