

О проведении общего внеочередного собрания собственников помещений  
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

**Санкт-Петербург, Красное Село, ул. Красногородская, дом 15, лит. А**

Уважаемый собственник квартиры!

**21.11.2023г. в 18-00** в многоквартирном жилом доме, расположенном по адресу:  
**Санкт-Петербург, ул. Красногородская, дом 15**, будет проведено общее внеочередное  
собрание собственников помещений в данном доме в форме очно-заочного голосования (далее -  
общее собрание).

Место проведения собрания **ул. Красногородская, дом 15 (около 3 парадной)**.

Общее собрание проводится по инициативе собственника помещения в данном доме в лице  
представителя Мушкета Л.В. кв. № 212

Окончание голосования в заочной форме **02.04.2024г. в 21.00.**

**Повестка дня общего собрания**

1. **Процедурные вопросы (избрание председателя и секретаря собрания с наделением полномочий по подсчету голосов).**
2. **Утверждение планов текущего ремонта на 2024, 2025, 2026 года.**
3. **Выбор совета дома.**
4. **Выбор председателя совета дома.**
5. **Утверждение договора управления между ООО «Жилкомсервис № 4 Красное село » и собственниками помещений МКД.**
6. **Наделить от имени собственников и нанимателей управляющую компанию ООО «Жилкомсервис № 4 Красное село» правом заключения договора о техническом обслуживании внутриквартирного газового оборудования в многоквартирном доме с обязанностью собственников и нанимателей оплачивать за данную услугу в размере 1075 рублей в год с каждой квартиры.**
7. **Принять решение об установке камер видеонаблюдения на фасаде многоквартирного дома с прокладкой оптоволоконных и слаботочных линий в местах общего пользования для реализации городской программы «Безопасный город» без взимания платы за их содержание и ремонт с собственников помещений многоквартирного дома.**
8. **Выбор место хранения копии протокола и решений собственников помещений в многоквартирном доме.**
9. **Принятие решений об определении способа оповещения собственников принятых решений по собранию.**

**Обращаем Ваше внимание на следующее:**

Общее собрание собственников помещений в форме заочного голосования проводится следующим образом:

1. **Прочитайте внимательно данное уведомление и ознакомьтесь с вопросами, поставленными перед Вами на заочном голосовании.**
2. **У себя дома заполните бланк «Решение собственника помещения», который Вам вручили. Впишите туда: свой адрес, № квартиры, сведения о документе, подтверждающем Ваше право собственности на квартиру или долю в квартире (название документа, №, дату). В таблице заполните 1-графу № квартиры и 3-ю графу площадь квартиры. По каждому вопросу повестки дня проставить соответствующую отметку (крестик, галочку и т.д.) только в одном квадратике «за» «против» или «воздержался». После заполнения бланка поставить дату и свою подпись.**
3. **Голосование осуществляется собственником помещения как лично, так и через своего представителя на основании доверенности, оформленной в соответствии с действующим законодательством.**
4. **Ознакомиться с информацией и материалами по вопросам повестки дня данного общего собрания Вы можете в помещении участка домоуправления по адресу: ул. Красногородская, д.19, корп.1.**
5. **Выданные листки решения Вам необходимо сдать представителю или отпустить в почтовый ящик по адресу: ул. Красногородская, д.19, корп.1.**

Инициатор собрания *Мушкета Л.В кв 212*