

Повышающий коэф. к комм. усл.*	35 414,06	37 575,23	35 414,06	37 575,23	0,00	0,00
Итого доходов, руб.	4 841 469,79	4 883 154,32	4 841 469,79	4 883 154,32	0,00	0,00

Задолженность потребителей (на конец периода)	2 659 817,41 руб.
Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	0,00 руб.
Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	0,00 руб.

Расходы, руб.

Статья	
1. Содержание общего имущества МКД, в том числе:	1 070 968,43
1.1. Уборка лестничных клеток	313 422,81
1.2. Аварийное обслуживание	282 287,40
1.3. Работы по подготовке дома к сезонной эксплуатации, техосмотры	219 934,03
1.4. Услуги по очистке фасадов от загрязнений (самоклея) 1-й этаж, очистка кровли	36 275,25
1.5. Дератизация	11 871,90
1.6. Техническое обслуживание	80 709,74
1.7. Очистка кровли, свесов и козырьков от наледи и уборка снега	22 889,80
1.8. Специализированные работы: замер сопр. изоляции, ВПП, трубоочистные работы, тех. документация и т.д.	103 577,50
2. Текущий ремонт общего имущества МКД	817 624,18
2.1. Ремонт кровли	16 800,00
2.2. Ремонт и окраска фасадов	47 916,00
2.3. Ремонт балконов, лестниц, козырьков в подъезды, подвалы, над балконами	33 247,00
2.4. Ремонт труб ГВС	279 575,57
2.5. Замена и ремонт запорной арматуры систем ЦО, ГВС, ХВС	21 745,20
2.6. Замена и ремонт эл.проводки	51 164,00
2.7. Замена и ремонт аппаратов защиты, установ арматуры	229 420,48
2.8. Ремонт ГРЩ, ВРУ, ЭЩ и т.д.	99 594,00
2.9. Аварийные работы	38 161,93
(ремонт крыльца пар. 5,6)	
(устранение протечки кв. 183)	
3. Уборка и санитарно-гигиеническая очистка земельного участка	320 541,87
4. Очистка мусоропроводов	320 076,20
5. Содержание и ремонт АППЗ	0,00
6. Содержание и ремонт лифтов	586 468,10

7. Управление многоквартирным домом	521 496,62
8. Содержание и ремонт ВДГО	138 246,85
9. Эксплуатация коллективных приборов учета	78 233,27
10. ХВ (содерж. общ.имущ.)	60 458,04
11. ГВ (содерж. общ.имущ.)	53 851,21
12. Отв.сточ.вод(содерж.общ.имущ.)	78 523,79
13. Электроснабж.на общедом.нужды	215 568,65
14. Отопление	88 891,26
15. Горячее водоснабжение, в том числе:	466 892,25
холодная вода на приготовление горячей воды	397 417,01
тепловая энергия на приготовление горячей воды	69 475,24
16. Холодная вода	30 321,98
17. Водоотведение (кв)	50 616,93
18. Обращение с ТКО	0,00
19. Повышающий коэф. к комм. усл.*	37 575,23
Итого расходов, руб.	4 936 354,86

	по начислению	по оплате
Разница между доходами и расходами, руб.	-94 885,07	-53 200,54

Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)

Количество поступивших претензий	0 шт.
Количество удовлетворенных претензий	0 шт.
Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	0 шт.
Сумма произведенного перерасчета	0,00 руб.

Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников

Направлено претензий потребителям-должникам	0 шт.
Направлено исковых заявлений	0 шт.
Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	396 378,22 руб.

Генеральный директор
ООО "Жилкомсервис № 4 Красное село"



А.М. Плюйко