

Реальная цена газификации

Жители Можайского, которые уже успели газифицировать свои дома, удивились той «облегченной» оценке стоимости подключения газа, которую высказал в передаче «Петербургский час» по пятому каналу ТВ глава Красносельского района Владислав Петров («Незфирные вопросы», «Новый Красносел», № 113). Возникло сомнение, знаком ли чиновник с темой.

Собственный опыт и опрос многих подключившихся дает куда менее оптимистичную картину.

Итак, стоимость газификации складывается из следующих расходов:

- Получение технических условий для физических лиц – бесплатно.
- Разработка проекта: 12 000 – 40 000 руб.;
- Первичное обследование вентканалов и дымоходов: 700 – 2000 руб.;
- Монтаж внутреннего распределительного газопровода – 25 000 – 220 000 руб.;
- Вторичное обследование вентканалов и дымоходов перед пуском газа: 700 – 2000 руб.;
- Монтаж котла: 500 – 3000 руб.;
- Договор на обслуживание газового котла и пусконаладочные работы: 3000 – 10000 руб.;
- Пуск газа и договор на обслуживание газопровода и газовой плиты: 8000 – 19 000 руб.;
- Газовый котел: 7200 – 250 000 руб.;
- Газовая плита: 5500 – 30 000 руб.;
- Стабилизатор напряжения: 1000 – 5000 руб.;

В итоге получаем вилку стоимости подключения от 63 600 до 581 000 рублей.

При этом рассчитывать на минимальную сумму не стоит, так как одна из самых дорогих статей – монтаж внутреннего распределительного газопровода, зависит от расстояния от точки подключения до места установки котла и плиты, но в первую очередь от фирмы, которая будет выполнять эти работы. В моем случае разброс цен был от 90 до 220 тысяч рублей.

Экономить на котле тоже не совсем разумно – как правило, дешевые котлы не отличаются высоким КПД и надежностью.

Необходимо учесть, что к указанной выше сумме придется еще прибавить стоимость работ по переезде системы отопления в доме, которая может быть сопоставимой со стоимостью газификации.

Кроме финансовых затрат, желающие газифицировать свой дом должны пригласиться и к потере огромного количества времени. Начав заниматься газификацией в апреле прошлого года, я получил газ только в декабре. За это время пришлось посетить офисы «ПетербургГаза» на Артиллерийской, на Фонтанке, Гороховой, трижды съездить в Петергоф, дважды в организацию, выполнявшую монтаж газопровода, последний аккорд – это заключение договора на поставку газа на Дачном проспекте.

Но не все те, кто подключил газ, могли с облегчением вздохнуть... Как уже писал «Новый Красносел», практически всю зиму потребители газа были вынуждены вызывать аварийную газовую службу для «размораживания» газопроводов. Выход из этой ситуации был один – прокладка вдоль всего наружного газопровода греющего кабеля и его теплоизоляция, а это еще 400 руб. за метр плюс оплата электроэнергии из расчета 10-20 Вт ч/м.

● Сергей Бондарев, житель Можайского

Вода пришла

Таяние обильных снегов не вызвало того катастрофического потопа, которого многие ждали. Тем не менее, низменные участки все же страдают от воды. В числе первых пострадавших оказалась Бумажная фабрика, где затоплены два цеха, воду откачивают насосами. Правда, старожилы говорят, что правильное обращение с гидротехническими сооружениями озерной системы, находящимися на фабрике, могло бы предотвратить или уменьшить потоп.

Ситуацией на озерах занимается МЧС. В частности, ведется наблюдение за уровнем воды. Кое-где берег укреплен мешками с песком.

Прилетайте!

Ребята из Воскресной школы при Красносельской церкви евангельских христиан-баптистов (на снимке) делают скворечники и развешивают их по всему Красному Селу.

В этом году весна немного запаздывает, но в окрестностях Петербурга уже появились скворцы, много дроздов-рябинников. А 1 апреля отмечался Международный день птиц, это один из старейших экологических праздников.

1 апреля 1906 года была подписана Международная конвенция по охране птиц. Россия присоединилась к этой конвенции еще в 1927 году.

По традиции в «мероприятиях» по встрече птиц участвует юное поколение. Дети под руководством взрослых мастеров и своевременно развешивают птичьи домики, с учетом особенностей разных видов пернатых. К сожалению, раньше юннатов было больше – скворечники массово делали в школах на уроках труда...



Сервис по-городскому



Горелово прирастает не только современными жилыми корпусами, но и сферой услуг. Современный двухэтажный торгово-бытовой комплекс недавно открылся на Красносельском шоссе, 50.

Комплекс удобно расположен для жителей как «старого», так и «нового» Горелово.

Здесь появились многие виды услуг, которых раньше не было в поселке.

Ателье, химчистка, ремонт обуви – все собрано в одном месте. Но комплекс позволит жителям Горелово удовлетворять не только бытовые, но и эстетические потребности.

Например, предлагаемые фотоуслуги включают не только привычные фото на документы. Это и художественное фото, распечатка фотографий, фото на кружках, футболках, календари, продажа сопутствующих товаров – рамки, альбомы.

Рядом салон штор, продажа карнизов.

В комплексе появился отдел цветов, отдел женского белья, купальников и трикотажа Milavitsa, магазин игрушек, отдел с сумками, оптика.

Конечно, тут продается и одежда. Есть и отдел молодежной моды, и отдел женской одежды больших размеров.

А на первом этаже скоро открывается продуктовый магазин.

Комплекс работает с десяти утра до девяти вечера.

Сюда легко могут заглянуть не только жители Горелово, но и все, кто едет мимо по Таллиннскому шоссе. Нужно только знать.

Горелово, Красносельское шоссе, 50

НОВОСТИ, СОБЫТИЯ

● 11 апреля в 12 часов у памятника узникам в Красном Селе – митинг, посвященный Международному дню освобождения узников фашистских концлагерей.

● 15 апреля с 16 до 19 часов в некоммерческом партнерстве «Развитие» Помощник депутата Госдумы от партии «Справедливая Россия» О.Г. Дмитриевой Александр Мишин проведет бесплатное консультирование жителей по вопросам компенсации материального ущерба в связи с протечками, возникшими из-за некачественного содержания жилого фонда. Консультации состоятся 15 апреля с 16 до 19 часов в некоммерческом партнерстве «Развитие». Адрес: Красное Село, ул. Лермонтова, д. 15, корпус 2 (комплекс реабилитации инвалидов «Контакт»), на третьем этаже.

● 10 апреля с 10 до 13 часов в школе-интернате № 289 в поселке Можайский проводится день открытых дверей. В программе: встреча с директором школы, заместителем директора по учебной работе, экскурсия по школе. Приглашаются все заинтересованные.

● 13 апреля (вторник) в поликлинике № 93 (Красное Село, ул. Освобождения, 15, четвертый этаж, конференц-зал) – первое занятие «Школы пациентов» для лиц, страдающих заболеваниями опорно-двигательного аппарата. Проводит ревматолог Валентина Дмитриева. Начало в 13 часов. Вход свободный.

● 3 апреля сгорела сторожевая будка, являющаяся частью незаконного ограждения, возведенного на берегу Безымянного озера, где прошлым летом был устроен лагерь по дрессировке собак. Несмотря на решение суда, ограждение пока не демонтировано.

● Муниципальный совет МО Горелово принял решение об учреждении своего печатного органа – четырехполосной газеты, которая будет выходить раз в месяц тиражом 5 тысяч экземпляров. Издание будет финансироваться из средств муниципального бюджета.

● 14 апреля в 16 часов на заводе «Экран» (Кингисеппское шоссе, д.53) – театрализованное представление «Люди мира, на минуту встаньте», посвященное Международному Дню освобождения узников фашистских концлагерей.

● Администрация Красносельского района проводит цикл семинаров для иностранных граждан и лиц без гражданства, а также для членов их семей по вопросам: регистрации и психологической адаптации в Петербурге, социального и пенсионного обеспечения, медицинского обслуживания и трудоустройства, поступления в дошкольные и учебные заведения, организации досуга. В семинарах примут участие представители миграционной службы, органов образования, пенсионного и социального обеспечения, Центра занятости, психологи. Семинары проводятся в первый четверг каждого месяца в 18 часов по адресу пр. Ветеранов, д. 155. Справки по телефону: 738-79-77.

РЕСО ВСЕ ВИДЫ СТРАХОВАНИЯ
ГАРАНТИЯ

Красное Село, пр. Ленина, 63/1
в помещении фотографии
8(921)74-74-180

ДЕТСКИЕ ТОВАРЫ
новые и комиссионные

В магазине «Манеж»: одежда, обувь, коляски, кровати, игрушки, бытовая химия, гигиена, галантерея и многое другое

Лермонтова, 21, 3 этаж, 8-903-099-11-11

MILAVITSA

Вся коллекция купальников Milavitsa-2010 уже в продаже!

В магазине «Очарование»
Красное Село, ул. Массальского, 4
рынок, павильон 243,
8(911)950-88-99

ПОСУДА
от «Восторга»

- От ложки до кухонных систем
- Чайники, контейнеры для СВЧ
- Кастрюли с трехслойным дном
- Не пригорающие сковородки...
- Наборы алюминиевой и эмалированной посуды
- Электробытовые приборы

Специально для красносельских хозяек

Массальского, 3 в «Культтоварах»
8(904)635-10-34

Адвокат НЕДВИЖИМОСТЬ

АГЕНТСТВО НЕДВИЖИМОСТИ и АДВОКАТСКИЙ КАБИНЕТ

ВСЕ ОПЕРАЦИИ С НЕДВИЖИМОСТЬЮ

РИЭЛТОРСКИЕ УСЛУГИ: ЮРИДИЧЕСКИЕ УСЛУГИ:

- ◆ Продажа/обмен объектов недвижимости
- ◆ Сделки с жилищными субсидиями, сертификатами и ипотекой
- ◆ Аренда/найм объектов недвижимости
- ◆ Утверждение перепланировок
- ◆ Приватизация квартир, земельных участков
- ◆ Сопровождение сделок с недвижимостью
- ◆ Проведение юридической экспертизы документов на объекты недвижимости
- ◆ Помощь в оформлении наследства
- ◆ Ведение дел в суде
- ◆ Бесплатные консультации адвоката (по записи)

Красное Село, пр. Ленина д. 61, корп. 1, (книжный магазин), тел.: 741-32-44, 741-73-35
м. "Проспект Ветеранов", Дачный пр. д. 11, тел.: 756-38-48, 752-57-38
WWW.ADVOCAT-N.RU