Приложение № 3

Уведомление

О проведении общего внеочередного собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Санкт-Петербург, Красное Село, Гатчинское ш., дом 2, лит. А

Уважаемый собственник квартиры!

14.11.2023г. в 18-00 в многоквартирном жилом доме, расположенном по адресу: **Санкт–Петербург, Гатчинское ш., д. 2** будет проведено общее внеочередное собрание собственников помещений в данном доме в форме очно-заочного голосования (далее - общее собрание).

Место проведения собрания **Гатчинское ш., д. 2 (около парадной).**

Общее собрание проводится по инициативе ООО «Жилкомсервис № 4 Красное село»

Окончание голосования в заочной форме **20.01.2024г. в 21.00.**

Повестка дня общего собрания

1. **Процедурные вопросы (избрание председателя и секретаря собрания с наделением полномочий по подсчету голосов).**
2. **Утверждение планов текущего ремонта на 2024, 2025, 2026 года.**
3. **Выбор совета дома.**
4. **Выбор председателя совета дома.**
5. **Утверждение договора управления между ООО «Жилкомсервис № 4 Красное село » и собственниками помещений МКД**
6. **Выбор место хранения копии протокола и решений собственников помещений в многоквартирном доме.**
7. **Принятие решений об определении способа оповещения собственников принятых решений по собранию.**

Обращаем Ваше внимание на следующее:

Общее собрание собственников помещений в форме заочного голосования проводится следующим образом:

1.Прочитайте внимательно данное уведомление и ознакомьтесь с вопросами, поставленными перед Вами на заочном голосовании.

2.У себя дома заполните бланк «Решение собственника помещения», который Вам вручили. Впишите туда: свой адрес, № квартиры, сведения о документе, подтверждающем Ваше право собственности на квартиру или долю в квартире (название документа, №, дату). В таблице заполните 1-графу № квартиры и 3-ю графу площадь квартиры. По каждому вопросу повестки дня проставить соответствующую отметку (крестик, галочку и т.д.) только в одном квадратике «за» «против» или «воздержался». После заполнения бланка поставить дату и свою подпись.

3. Голосование осуществляется собственником помещения как лично, так и через своего представителя на основании доверенности, оформленной в соответствии с действующим законодательством.

4. Ознакомиться с информацией и материалами по вопросам повестки дня данного общего собрания Вы можете в помещении участка домоуправления по адресу: ***ул. Красногородская, д.13, корп.1.***

5. Выданные листки решения Вам необходимо сдать представителю или отпустить в почтовый ящик по адресу: ***ул. Красногородская, д.13, корп.1.***

Инициатор собрания ООО „Жилкомсервис №4 Красное село"